

HỒ SƠ NĂNG LỰC

CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ ĐIỆN LẠNH ĐÔNG SAPA





GIỚI THIỆU

Thành lập từ năm 2003, Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh Đông SaPa là nhà thầu chuyên về hệ thống Điều hòa không khí và Thông gió (HVAC), cung cấp giải pháp toàn diện từ tư vấn, thiết kế, cung ứng vật tư thiết bị, gia công sản xuất, thi công lắp đặt đến vận hành, bảo trì và bảo dưỡng hệ thống cho các công trình dân dụng, thương mại và công nghiệp trên toàn quốc.

Trải qua hơn hai thập kỷ phát triển, Đông SaPa từng bước mở rộng quy mô hoạt động, không ngừng nâng cao năng lực kỹ thuật và hoàn thiện hệ thống quản lý nhằm đáp ứng yêu cầu ngày càng cao về chất lượng, tiến độ và hiệu quả đầu tư của các dự án. Năm 2012, Công ty chính thức chuyển đổi mô hình hoạt động từ Công ty TNHH sang Công ty Cổ phần, tạo nền tảng cho giai đoạn phát triển mới về năng lực quản trị và quy mô hoạt động.

Song song với quá trình phát triển, Đông SaPa tập trung xây dựng đội ngũ kỹ sư HVAC, quản lý dự án và kỹ thuật viên có chuyên môn cao; đồng thời từng bước đầu tư năng lực gia công cơ khí, sản xuất vật tư phụ trợ và hoàn thiện quy trình quản lý chất lượng nhằm chủ động trong tổ chức thi công, kiểm soát tiến độ và đảm bảo chất lượng công trình.

Bên cạnh đó, năng lực cung ứng thiết bị HVAC chính hãng từ các thương hiệu uy tín giúp chúng tôi mang đến những giải pháp phù hợp với yêu cầu kỹ thuật và hiệu quả đầu tư của từng dự án.

Không chỉ thực hiện thi công, Đông SaPa còn cung cấp dịch vụ vận hành, bảo trì và bảo dưỡng hệ thống HVAC sau bàn giao, góp phần duy trì hiệu suất vận hành ổn định, kéo dài tuổi thọ thiết bị và tối ưu chi phí khai thác trong suốt vòng đời công trình.

Đến nay, Đông SaPa đã đồng hành cùng nhiều Chủ đầu tư, Tổng thầu và đơn vị tư vấn trong việc triển khai các hệ thống HVAC cho đa dạng loại hình công trình trên phạm vi cả nước. Mỗi dự án hoàn thành là minh chứng cho năng lực chuyên môn, tinh thần trách nhiệm và sự cam kết của chúng tôi đối với chất lượng, an toàn và tiến độ thi công.

Chúng tôi trân trọng sự tin tưởng của Quý Chủ đầu tư, Đối tác và Khách hàng trong suốt chặng đường phát triển vừa qua. Với nền tảng kinh nghiệm được tích lũy, đội ngũ nhân sự chuyên môn cùng định hướng phát triển bền vững, Đông SaPa cam kết tiếp tục mang đến những giải pháp HVAC hiệu quả, góp phần kiến tạo các công trình an toàn, bền vững và có giá trị lâu dài.

MỤC LỤC

GIỚI THIỆU	02	NĂNG LỰC NHÀ XƯỞNG	24
HỆ SINH THÁI ĐÔNG SAPA	04	ĐỘI NGŨ KHO - VẬN	26
LỊCH SỬ HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN	06	THÀNH TÍCH HOẠT ĐỘNG	28
TẦM NHÌN - SỨ MỆNH - GIÁ TRỊ CỐT LÕI	08	DỰ ÁN TIÊU BIỂU	30
CHIẾN LƯỢC KINH DOANH	09	ĐỐI TÁC TIÊU BIỂU	94
CƠ SỞ PHÁP LÝ	10	LỜI CẢM ƠN	95
BÁO CÁO TÀI CHÍNH	11		
SƠ ĐỒ TỔ CHỨC VẬN HÀNH CÔNG TY	12		
NĂNG LỰC NHÂN SỰ	14		
CHỨNG CHỈ NHÂN SỰ	18		
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG	20		

HỆ SINH THÁI ĐÔNG SAPA

Hơn 20 năm phát triển đã tạo nền tảng để thương hiệu Đông SaPa hình thành hệ sinh thái giải pháp cơ điện lạnh, kết nối các năng lực từ cung ứng thiết bị, gia công sản xuất, thi công, dịch vụ kỹ thuật đến bảo trì hệ thống HVAC. Mỗi lĩnh vực đảm nhận một vai trò trong chuỗi giá trị, cùng hướng tới mục tiêu cung cấp giải pháp đồng bộ, đảm bảo chất lượng, tiến độ và hiệu quả đầu tư cho khách hàng.



ĐÔNG SAPA

ĐÔNG SAPA - TỔNG THẦU CƠ ĐIỆN LẠNH

Đông SaPa tự hào là đơn vị uy tín cung cấp giải pháp trọn gói từ Tư vấn thiết kế - Cung ứng thiết bị - Thi công lắp đặt đến Bảo trì hệ thống cơ điện lạnh. Chúng tôi sở hữu năng lực thực thi đa dạng cho mọi loại hình công trình:



● TƯ VẤN & THI CÔNG HỆ THỐNG ỐNG GIÓ ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

Chúng tôi làm chủ công nghệ và kỹ thuật lắp đặt cho mọi hệ thống từ đơn giản đến phức tạp nhất:

Hệ thống Trung tâm & Công nghiệp: VRV/VRF, Chiller, Packaged, AHU... tối ưu cho Nhà máy, Tòa nhà, Khách sạn, Bệnh viện.

Hệ thống Điều hòa Cục bộ & Đa kết nối: Multi, Cassette âm trần, Giấu trần nổi ống gió... kiến tạo sự sang trọng cho Biệt thự, Penthouse, Shop-house và Chuỗi cửa hàng.



● SẢN XUẤT & THI CÔNG HỆ THỐNG THÔNG GIÓ - ỐNG GIÓ

Với lợi thế sở hữu nhà xưởng quy mô lớn và dây chuyền sản xuất hiện đại, Đông SaPa chủ động hoàn toàn trong việc:

Gia công, cung cấp hệ thống ống gió... đạt chuẩn kỹ thuật.

Thi công hệ thống cấp gió tươi, hút khí thải, tăng áp cầu thang và hút khói hành lang, đảm bảo tiêu chuẩn an toàn PCCC khắt khe nhất.



● GIẢI PHÁP KỸ THUẬT & BẢO TRÌ CHUYÊN SÂU

Không chỉ dừng lại ở lắp đặt, chúng tôi đồng hành cùng vòng đời công trình thông qua:

Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng định kỳ giúp hệ thống vận hành bền bỉ, tiết kiệm điện năng.

Đội ngũ kỹ thuật phản ứng nhanh, xử lý sự cố 24/7 cho các hệ thống lạnh trung tâm quy mô lớn.



LỊCH SỬ HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

2003

01



Năm 2003 thành lập công ty
Trụ sở tọa lạc tại Quận 3
TP. Hồ Chí Minh. Đi đầu với ngành
dịch vụ lắp đặt - bảo trì - sửa chữa
máy lạnh dân dụng

2006

02



Năm 2006 thành lập phòng dự án
Khởi đầu với các Dự Án lớn nội thành
TP. HCM và các tỉnh phía Nam

2010

03



Năm 2010 mở rộng kênh phân phối
Phân phối cung cấp hệ thống Điều
Hòa Không khí khắp các tỉnh thành
trên cả nước.

2012

04



**Năm 2012 chuyển đổi loại hình
hoạt động từ công ty TNHH thành
công ty Cổ Phần**
Mở rộng quy mô công ty, nhân sự

2018

05



**Năm 2018 thành lập chi nhánh +
nhà kho phân xưởng tại các
Quận/ Huyện TP.HCM**
Để không ngừng phát triển và
đáp ứng kịp thời nhu cầu của
Khách hàng

ĐẾN NAY

06



Đến nay quy mô:
5 văn phòng/ chi nhánh đặt tại các
Quận/ Huyện TP.HCM
5 nhà kho/ phân xưởng quy mô lớn
Đội ngũ nhân sự hơn 300 người



**ĐÔNG SAPA
DỊCH VỤ**



**ĐÔNG SAPA
DỰ ÁN**



**ADMIN - KẾ TOÁN
DỰ ÁN**



XUẤT NHẬP KHẨU



TẦM NHÌN

Trở thành nhà thầu HVAC uy tín tại Việt Nam, được Chủ đầu tư, Tổng thầu và Đối tác tin tưởng lựa chọn trong các dự án dân dụng, thương mại và công nghiệp. Đông SaPa hướng tới việc phát triển năng lực thiết kế, cung ứng, thi công và bảo trì hệ thống theo hướng chuyên nghiệp, hiệu quả và bền vững, góp phần tạo nên những công trình vận hành ổn định, tiết kiệm năng lượng và có giá trị lâu dài.



SỨ MỆNH

- Tối ưu giá trị: Cung cấp giải pháp nhiệt lạnh tổng thể, thông minh và tiết kiệm năng lượng; đáp ứng mọi tiêu chuẩn khắt khe từ không gian sống đẳng cấp đến các công trình công nghiệp hiện đại, hiệu suất cao.
- Nâng tầm đội ngũ: Xây dựng môi trường chuyên nghiệp, nơi các kỹ sư làm chủ công nghệ và tận tâm phục vụ khách hàng.
- Phát triển bền vững: Tiên phong ứng dụng công nghệ xanh, đóng góp tích cực cho cộng đồng và sự phát triển bền vững của ngành nhiệt lạnh.



GIÁ TRỊ CỐT LÕI

TẬN TÂM

Lấy sự hài lòng của khách hàng làm thước đo giá trị, chúng tôi thấu hiểu nhu cầu đặc thù để tư vấn giải pháp tối ưu nhất. Đông Sapa tận lực đồng hành, giải quyết mọi bài toán kỹ thuật một cách nhanh chóng, chu đáo và chính xác.

UY TÍN

Khẳng định vị thế qua những công trình đạt chuẩn và cam kết tiến độ khắt khe. Uy tín của chúng tôi dựa trên nền tảng thiết bị chính hãng, chất lượng thi công hoàn hảo cùng sự minh bạch tuyệt đối với mọi đối tác.

SÁNG TẠO

Tiên phong ứng dụng công nghệ thông minh và hệ sinh thái giải pháp xanh giúp giảm phát thải. Đột phá trong thiết kế tích hợp giúp tối ưu hóa hiệu suất vận hành, tiết kiệm điện năng vượt trội và kiến tạo sự bền vững cho mọi loại hình dự án.

CHUYÊN NGHIỆP

Vận hành dựa trên quy trình quản lý chất lượng và an toàn nghiêm ngặt. Đội ngũ kỹ sư dày dặn kinh nghiệm luôn làm chủ công nghệ tiên tiến bằng tinh thần trách nhiệm và chuẩn mực đạo đức nghề nghiệp cao nhất.

CHIẾN LƯỢC KINH DOANH

Triển khai dự án đa phân khúc:

Khẳng định năng lực thực thi qua hệ thống dự án đa dạng: từ dân dụng cao cấp, tòa nhà cao tầng đến các nhà máy công nghiệp và phòng sạch. Cam kết đáp ứng trọn gói mọi tiêu chuẩn kỹ thuật khắt khe nhất của từng loại hình công trình.

Tiên phong công nghệ & Nhân lực chuyên gia:

Lấy con người làm trọng tâm, chúng tôi tập trung đào tạo đội ngũ kỹ sư tinh nhuệ, làm chủ các công nghệ thiết kế và quản lý thi công hiện đại (BIM/Revit). Đảm bảo hệ thống đạt tính thẩm mỹ cao, độ chính xác tuyệt đối và tiến độ vượt trội.

Giải pháp toàn diện & Tối ưu hiệu suất:

Cung cấp giải pháp tổng thể từ tư vấn thiết kế đến thi công hệ thống HVAC. Tiên phong ứng dụng công nghệ xanh, thiết bị hiệu suất cao và hệ thống quản lý thông minh (BMS) giúp tối ưu hóa năng lượng, giảm chi phí vận hành và đáp ứng các tiêu chuẩn công trình bền vững toàn cầu.

Vận hành bền vững & Hậu mãi chuyên sâu

Thiết lập tiêu chuẩn cao cho công tác bảo trì ngăn ngừa và chăm sóc khách hàng 24/7. Chúng tôi đồng hành cùng đối tác trong suốt vòng đời dự án, đảm bảo hệ thống luôn vận hành ổn định, bền bỉ và đạt hiệu suất tối đa.

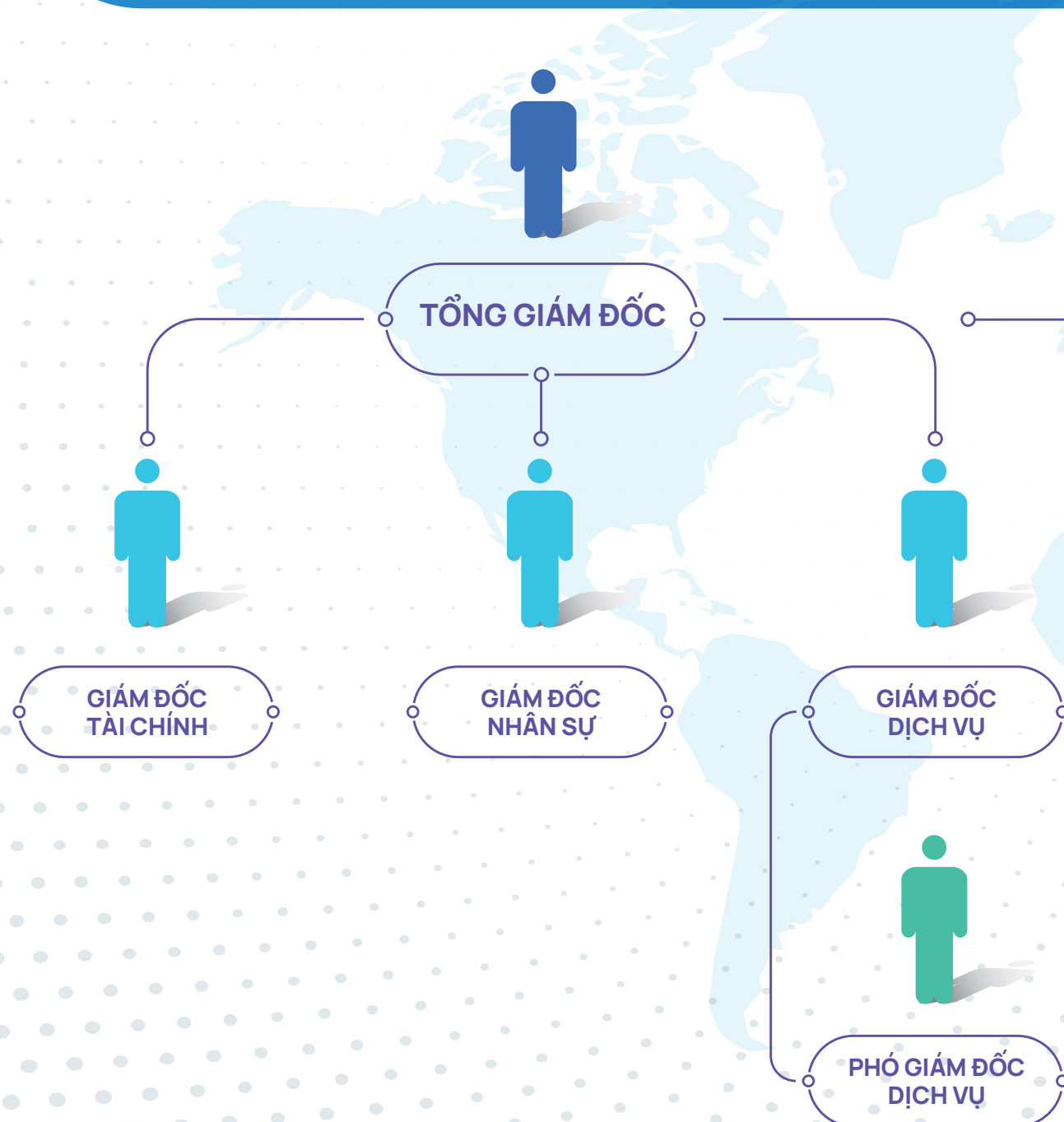


CHỈ TIÊU	NĂM 2023	NĂM 2024	NĂM 2025
Tổng tài sản	123,893,843,637	174,847,588,549	180,043,933,624
Tổng nợ phải trả	83,288,110,887	126,866,979,578	127,018,904,720
Tài sản ngắn hạn	122,251,463,598	173,519,511,763	178,878,231,735
Nợ ngắn hạn	83,288,110,887	126,866,797,578	127,018,904,720
Doanh thu	240,822,823,357	326,986,851,933	290,931,181,623

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC VẬN HÀNH TỔNG CÔNG TY

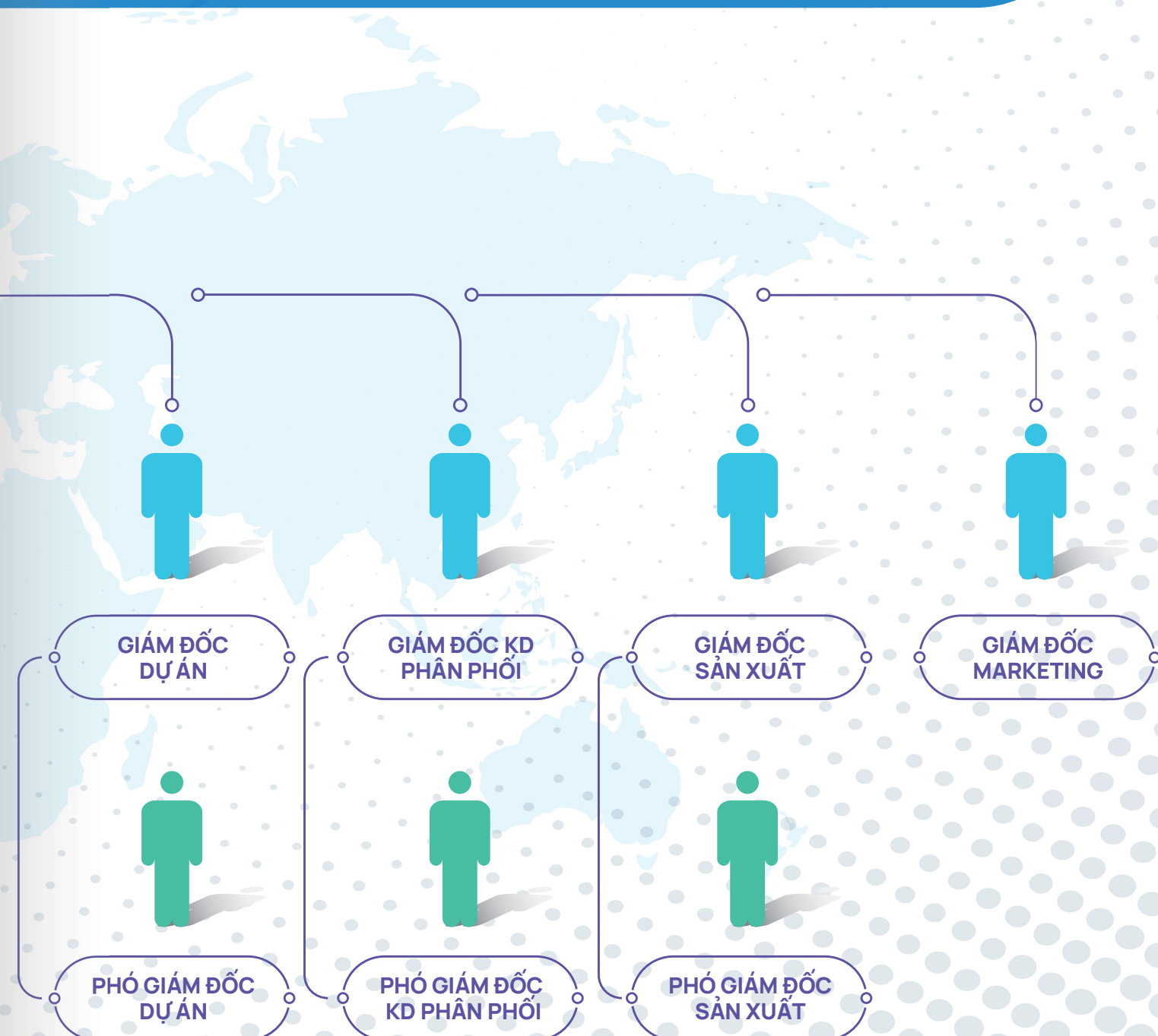
Sơ đồ tổ chức được thiết kế một cách quy mô và chuyên nghiệp, hiện đại. Thể hiện trực quan vai trò, nhiệm vụ và trách nhiệm của từng bộ phận trong hệ thống của Đông SaPa chúng tôi.

Đơn vị chủ quản: Công ty Cổ Phần Cơ Điện Lạnh Đông SaPa đóng vai trò chủ đạo, quản lý tất cả các đơn vị thành viên để đảm bảo rằng các đơn vị hoạt động như một hệ thống đồng nhất.



Cơ cấu tổ chức:

- Tài Chính - Kế Toán
- Hành Chánh - Nhân Sự
- Kinh Doanh Dịch Vụ
- Tổng Thầu Dự Án
- Hệ Thống Phân Phối
- Xưởng Sản Xuất
- Marketing



NĂNG LỰC NHÂN SỰ

Đông SaPa tự hào sở hữu đội ngũ hơn 300 nhân sự tinh nhuệ, bao gồm các chuyên gia, kỹ sư dày dạn kinh nghiệm và lực lượng kỹ thuật viên tay nghề cao. Được đào tạo bài bản và liên tục cập nhật các công nghệ cơ điện lạnh tiên tiến, đội ngũ của chúng tôi có năng lực triển khai trọn gói mọi dự án từ dân dụng cao cấp đến các hệ thống công nghiệp quy mô lớn. Chúng tôi cam kết mang lại chất lượng thi công vượt trội, đảm bảo tính thẩm mỹ, độ chính xác kỹ thuật và sự vận hành bền bỉ cho mọi công trình.



DANH SÁCH NHÂN SỰ DỰ ÁN CHỦ CHỐT

1	PHẠM QUANG VINH	Giám Đốc Dự Án
2	LÊ TRỌNG HẢI	Trưởng Phòng Dự Án
3	MAI HOÀN CHỈNH	Kỹ Sư Thiết Kế
4	NGUYỄN NGỌC ĐĂNG KHOA	Kỹ Sư Thiết Kế
5	VÕ VŨ THƯỜNG	Kỹ Sư Thiết Kế
6	NGUYỄN THÀNH LỘC	Kỹ Sư Thiết Kế
7	LÊ ĐẶNG MẠNH QUÂN	Kỹ Sư Dự Án
8	HOÀNG VĂN MAI	Kỹ Sư Dự Án
9	LÊ VĂN ĐỨC	Kỹ Sư Dự Án
10	HUỲNH ANH THẮNG	Kỹ Sư Dự Án
11	NGÔ PHÚC THỊNH	Kỹ Sư Dự Án
12	PHẠM VŨ ANH	Kỹ Sư Dự Án
14	LÊ QUANG ĐẠT	Kỹ Sư Dự Án
15	NGUYỄN VĂN TÍNH	Kỹ Sư Dự Án
16	NGUYỄN MINH TÂM	Kỹ Sư Dự Án
17	LÊ XUÂN SANG	Kỹ Sư Dự Án
18	TRẦN TRÍ THỨC	Pháp lý
19	PHẠM HỒ THẮNG	Trưởng Xưởng
20	NGUYỄN ÁI QUỐC	TP. Kỹ Thuật
21	NGUYỄN DUY TÂN	Giám Sát Kỹ Thuật

KÊ KHAI NĂNG LỰC CÁN BỘ DỰ ÁN

1. **Họ và tên:** Phạm Quang Vinh **Tuổi:** 31/12/1983 **Chức danh:** Giám đốc Dự án
 2. **Bằng cấp:** Kỹ sư **Trường:** Đại học Cần Thơ **Ngành:** Kỹ thuật điện

3. **Chứng chỉ:**
Chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ giám sát thi công xây dựng công trình
 Trường: Đại học Bách khoa TP.HCM
Chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ: Chỉ huy trưởng công trình
 Trường: Trung tâm đào tạo nghiệp vụ xây dựng RDC
Giấy phép hành nghề lĩnh vực giám sát công tác lắp đặt thiết bị vào công trình
Chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ đấu thầu
Chứng chỉ huấn luyện an toàn vệ sinh lao động
Chứng chỉ lập trình PLC của Mitsubishi Electric cấp ngày 20 tháng 08 năm 2008

4. **Số điện thoại:** 0988 200 200/ 0946 002 900

5. **Kinh nghiệm:**

Năm	Chức Vụ	Dự án
2012-2018	Giám đốc Dự án	TN Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam CN Kiên Giang Vinpearl Phú Quốc 1- Cải Tạo Nhà Hàng Pepper Cao Ốc Văn Phòng Công Ty Ô Tô Đô Thành Nhà Máy Bia Massan Brewery Hậu Giang Trường Cao Đẳng Kinh Tế Công Nghệ Tp.HCM Cải Tạo Khách Sạn Dầu Khí Vũng Tàu Cao ốc văn phòng 180 Nguyễn Thị Minh Khai WYNN SÀI GÒN - QUẬN 5"
2018 - 2020	Giám đốc Dự án	Pomina Flat Steel - Crm Complex Nhà máy thép Pomina 2 Trung tâm thương mại TTC Đức Trọng Sở Văn Hóa Tây Ninh Chuỗi Co.op Mart Tuy Hòa - Buôn Ma Thuật - Phan Thiết Khách sạn Long Thuận Bệnh viện Đa Khoa Hồng Đức cơ sở II (3 phần) Nhà thiếu nhi quận 11
2020 - 2022	Giám đốc Dự án	Dự án Hoàng Gia Cát Tường Chuỗi hệ thống Siêu thị Con Cưng Go! Huế Bệnh viện truyền máu huyết học Cở sở II Sale Gallery Charm resort Hồ Tràm Khối khách sạn TTC Dốc Lết
2022 - 2023	Giám đốc Dự án	Nhà máy LSpack Củ Chi Chuỗi hệ thống Thẩm mỹ viện Mailisa Nhà máy Yazaki Eds Việt Nam La Boutique Hotel Vũng Tàu Siêu Thị Tứ Sơn - An Giang

KÊ KHAI
NĂNG LỰC CÁN BỘ DỰ ÁN

1. **Họ và tên:** Lê Trọng Hải **Tuổi:** 28/04/1985 **Chức danh:** Trưởng phòng Dự án

2. **Bằng cấp:** Kỹ sư
 Trường: Đại học Công nghiệp TP.HCM **Ngành:** Kỹ thuật điện

3. **Chứng chỉ:**
 Chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ giám sát thi công xây dựng công trình
 Công Ty CP Đào Tạo và Nghiên Cứu Quản Lý Kinh Tế
 Chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ: Chỉ huy trưởng công trình
 Giám sát lắp đặt phần điện và thiết bị điện công trình Dân dụng và công nghiệp
 Sở Xây Dựng TP.HCM
 Chứng chỉ huấn luyện an toàn lao động - vệ sinh lao động
 Viện Đào Tạo Quản Lý Xây Dựng DCMT
 Giấy phép hành nghề lĩnh vực giám sát công tác lắp đặt thiết bị vào công trình

4. **Số điện thoại:** 0917 103 100

5. **Kinh nghiệm:**

Năm	Chức Vụ	Dự án
2013 - 2014	Tư vấn giám sát	Nhà ở xã hội HQC Plaza
2014 - 2015	Giám đốc dự án	Khu Hội Trường TTHC Tp.Long Xuyên Tỉnh An Giang
2015 - 2016	Tư vấn giám sát	Trung tâm thương mại Big C Cityland
	Quản lý chất lượng	Trung tâm thương mại Big C Minh Khai
2016 - 2017	Kỹ sư thiết kế	Trung tâm thương mại Big C Minh Khai
	Chỉ huy trưởng	Phòng Trưng Bày Chuyên Đề Về Dinh Norodom
	Tư vấn giám sát	Cải tạo Trung tâm thương mại Big C Dĩ An
	Quản lý chất lượng	Khu thương mại dịch vụ B2S Thủ Đức
2017 - 2018	Chỉ Huy Trưởng	Trung tâm thương mại Big C Oriental
	Kỹ sư thiết kế	Khu thương mại dịch vụ Thành Phố Mỹ Tho (Giai đoạn 1)
2018 - 2019	Chỉ huy Trưởng	Pomina Flat Steel – Crm Complex Nhà máy thép Pomina 2
2019 - 2020	Chỉ huy Trưởng	WYNN SÀI GÒN - QUẬN 5"
		Công ty TNHH Đào Tạo Kỳ Nguyên
		Trụ Sở hành chính Q9
		Công ty CP SX TM Nhựa Hiệp Thành
2020 - 2023	Chỉ huy Trưởng	Bệnh viện Đa Khoa Hồng Đức cơ sở II (3 phần)
		Dự án Hoàng Gia Cát Tường
		Nhà máy LSpack Củ Chi
		Nhà máy Yazaki Ebs Việt Nam
		Văn Phòng 53 Nguyễn Chí Thanh
		Sở nội vụ Bình Dương

1. **Họ và tên:** Lê Đặng Mạnh Quân **Tuổi:** 20/08/1996 **Chức danh:** Kỹ Sư Dự án

2. **Bằng cấp:** Kỹ sư
 Trường: Đại học Công Nghiệp TP. HCM **Ngành:** Công nghệ nhiệt – lạnh

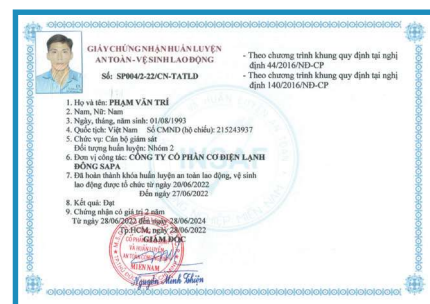
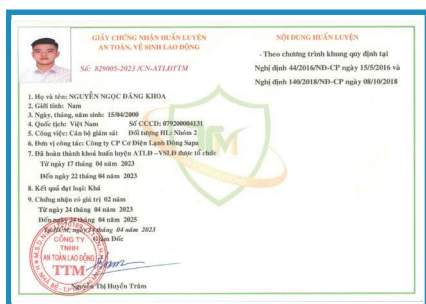
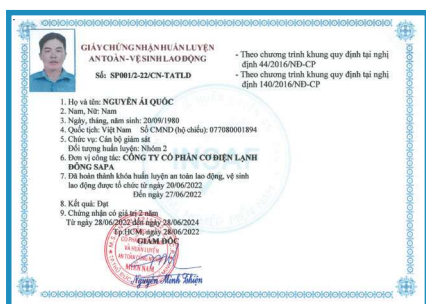
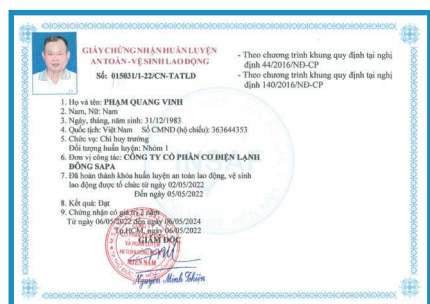
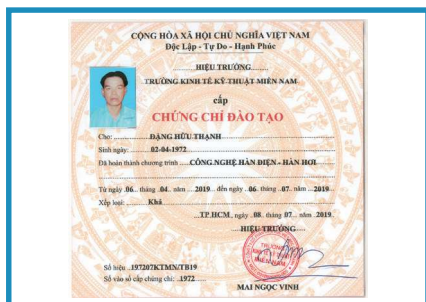
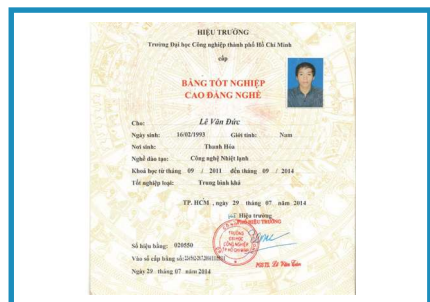
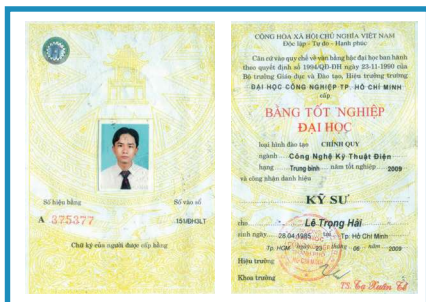
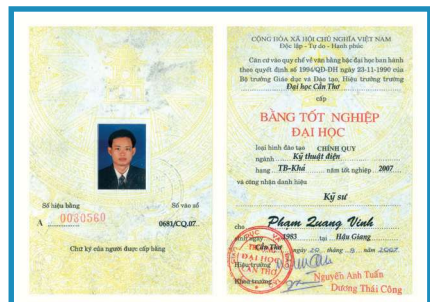
3. **Chứng chỉ:**
 Chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ: Chỉ huy trưởng công trình
 Chứng chỉ huấn luyện an toàn, vệ sinh lao động

4. **Số điện thoại:** 0919 440 068

5. **Kinh nghiệm:**

Năm	Chức Vụ	Dự án
2018 - 2019	Giám sát công trình	Chung cư DVELA Quận 7
2019 - 2020	Giám sát công trình	Chung cư Phú mỹ 2 Quận 7
2020 - 2021	Giám sát công trình	Novahill Phan Thiết
		Novaworld Phan Thiết Hàm Tiến
2021 - 2022	Chỉ huy phó MEP	Novaworld Hồ Tràm
2022 - 2023	Chỉ huy phó MEP	KN Padarside Cam Ranh
2023 - 2024	Chỉ huy phó	Nhà máy lego - Stream 3
		Cụm nhà máy SMC 1,2,3 Đồng Nai
2024 - 2025	Chỉ Huy Trưởng	Bệnh viện đa khoa quốc tế Huế
2025 - 2026	Chỉ Huy Trưởng	Bệnh viện đa khoa số 10

CHỨNG CHỈ NHÂN SỰ



NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG



01 CUNG CẤP THIẾT BỊ HVAC CHÍNH HÃNG

Là đối tác chiến lược của các thương hiệu hàng đầu thế giới Daikin, Panasonic, Mitsubishi, LG, Toshiba, Samsung..., chúng tôi đảm bảo nguồn thiết bị đa dạng, công nghệ tiên tiến với hiệu suất tối ưu và chính sách bảo hành chính hãng cho mọi công trình.



02 TƯ VẤN - THIẾT KẾ GIẢI PHÁP TỔNG THỂ

- **Khảo Sát & Phân Tích Kỹ Thuật Chuyên Sâu:** Tiếp nhận thông tin và trực tiếp khảo sát thực địa để đánh giá chi tiết đặc thù không gian. Phân tích các thông số về tải nhiệt, công suất và tiêu chuẩn an toàn, từ đó xác định mục tiêu tối ưu năng lượng cụ thể cho từng dự án.
- **Thiết Kế Giải Pháp Hệ Thống Tối Ưu:** Xây dựng phương án kỹ thuật dựa trên dữ liệu khảo sát, lựa chọn vật tư và thiết bị tiên tiến nhất. Giải pháp của chúng tôi luôn hướng tới sự cân bằng giữa hiệu suất vận hành, tính thẩm mỹ kiến trúc và ngân sách đầu tư của khách hàng, phù hợp với đặc thù riêng của mỗi công trình.



- **Bản Vẽ Kỹ Thuật & Dự Toán Chi Tiết:** Cung cấp hệ thống bản vẽ kỹ thuật chuyên sâu (2D/3D), đảm bảo mọi chi tiết thi công đều được chuẩn hóa minh bạch. Giúp kiểm soát sai sót và tối ưu hóa vật tư và đảm bảo tính khả thi tuyệt đối khi triển khai thực tế.
- **Lập Kế Hoạch & Quản Trị Dự Án Chuyên Nghiệp:** Xây dựng lộ trình triển khai khoa học, điều phối nguồn lực và quản lý tiến độ chặt chẽ. Chúng tôi cam kết sự phối hợp nhịp nhàng giữa các bộ phận để dự án được vận hành đúng kế hoạch, kể cả với những công trình có tiến độ gấp.

- **Giám Sát & Quản Lý Chất Lượng (QA/QC):** Đội ngũ kỹ sư dày dặn kinh nghiệm trực tiếp giám sát tại công trường, kiểm soát nghiêm ngặt từng công đoạn lắp đặt. Đảm bảo hệ thống hoàn thiện đạt chuẩn kỹ thuật cao nhất, vận hành an toàn, ổn định và đạt hiệu suất tối ưu như thiết kế. Chúng tôi sẽ tiến hành giám sát và kiểm tra chất lượng trong suốt quá trình thi công để đảm bảo hoàn thành hệ thống đúng kỹ thuật và thẩm mỹ, hoạt động một cách hiệu quả, an toàn.



03 CƠ ĐIỆN LẠNH DẪN DỰNG CAO CẤP

Đông SaPa cung cấp giải pháp điều hòa không khí chuyên biệt cho biệt thự, penthouse và căn hộ hạng sang, kết hợp hoàn hảo giữa công nghệ và thẩm mỹ:

- Hệ thống hiện đại: Ưu tiên dòng máy trung tâm VRV/VRF, Multi-split thế hệ mới, tối ưu diện tích và hiệu suất làm lạnh
- Thẩm mỹ kiến trúc: Thiết kế giấu trần nổi ống gió tinh tế, đảm bảo sự hài hòa tuyệt đối với không gian nội thất cao cấp.
- Vận hành thông minh: Hệ thống hoạt động siêu tĩnh lặng, tích hợp công nghệ biến tần tiết kiệm điện và kết nối giải pháp Smart Home.
- Thi công chuẩn mực: Đảm bảo độ chính xác kỹ thuật cao nhất từ khâu lắp đặt đến vận hành, mang lại sự tiện nghi và bền bỉ tuyệt đối.



05 CẢI TẠO, BẢO TRÌ & VẬN HÀNH HỆ THỐNG

Đông SaPa đồng hành cùng khách hàng trong suốt vòng đời công trình, đảm bảo hệ thống HVAC luôn vận hành ở trạng thái ổn định và hiệu quả nhất thông qua các giải pháp:



Khách sạn
& Resort



Trung tâm
thương mại



Tòa nhà
văn phòng



Cơ sở
giáo dục



Bệnh viện &
cơ sở y tế



Nhà hàng



Ngân
hàng



Nhà ở
dẫn dụng



Cơ sở
sản xuất

04 CƠ ĐIỆN LẠNH CÔNG NGHIỆP & DỰ ÁN QUY MÔ

Đông SaPa khẳng định năng lực nhà thầu chuyên nghiệp qua việc triển khai các hệ thống cơ điện lạnh phức tạp cho tòa nhà cao tầng, nhà máy và khu công nghiệp. Chúng tôi tập trung vào 4 giá trị cốt lõi: Công suất lớn – Giải pháp chuyên dụng – Tối ưu chi phí – Quản trị chuyên sâu.



Giải pháp làm lạnh trung tâm công suất lớn kết hợp thiết bị xử lý không khí AHU chuyên dụng. Đảm bảo kiểm soát chính xác nhiệt độ, độ ẩm và độ sạch cho các không gian quy mô lớn như nhà máy, bệnh viện và trung tâm thương mại.



Giải pháp điều hòa trung tâm thông minh cho tòa nhà cao tầng và văn phòng. Ứng dụng công nghệ biến tần tiên tiến giúp kiểm soát nhiệt độ chính xác từng khu vực, tiết kiệm điện năng và tối ưu hóa không gian lắp đặt.



Lắp đặt máy lạnh tủ đứng công nghiệp hiệu suất cao cho các phân xưởng, nhà máy sản xuất. Thiết kế linh hoạt, khả năng làm lạnh nhanh và mạnh mẽ, đáp ứng hoàn hảo các yêu cầu khắt khe về lưu lượng gió trong môi trường công nghiệp.

Cải tạo & Nâng cấp hệ thống: Thay thế, nâng cấp các hệ thống cũ sang công nghệ biến tần (Inverter) và môi chất lạnh thế hệ mới, giúp tăng hiệu suất làm lạnh và tiết kiệm điện năng vượt trội.

Bảo trì ngăn ngừa: Thiết lập quy trình kiểm tra định kỳ nghiêm ngặt nhằm phát hiện sớm các rủi ro kỹ thuật, ngăn chặn sự cố đột xuất và kéo dài tuổi thọ thiết bị.

Tối ưu hóa vận hành: Hiệu chỉnh các thông số kỹ thuật thông minh, đảm bảo sự cân bằng giữa công suất hoạt động và năng lượng tiêu thụ, giúp chủ đầu tư cắt giảm tối đa chi phí vận hành hàng năm.

Hỗ trợ kỹ thuật 24/7: Đội ngũ kỹ sư trực chiến sẵn sàng xử lý nhanh chóng mọi yêu cầu khẩn cấp, đảm bảo tính liên tục cho các hoạt động sản xuất, kinh doanh và sinh hoạt của khách hàng.



NĂNG LỰC NHÀ XƯỞNG



TỔNG DIỆN TÍCH
2000M2



QUY MÔ
Xưởng sản xuất và kho
Phòng ăn tập thể



VỊ TRÍ NHÀ MÁY
6/3 Bà Điểm 9 - Hóc Môn - TPHCM



NĂNG LỰC SẢN XUẤT
30.000 sản phẩm / tháng
Dự kiến 400.000 sản phẩm/năm



MÁY AUTOLINE VII



MÁY CHẠY MÍ GHÉP



MÁY VUỐT MÍ ĐÚNG



MÁY CNC PLASMA



MÁY CÁN GÂN TĂNG CƯỜNG



MÁY HÀN ĐIỂM 9KVA



MÁY CHẠY NÉP ĐA NĂNG



MÁY VÀO KẸ GÓC



MÁY TẠO MÍ GHÉP PHỤ KIỆN

Chuyên gia công, sản xuất và cung cấp vật tư ống gió - thi công lắp đặt hệ thống thông gió, phục vụ cho các công trình từ dân dụng đến công nghiệp.

Nhằm đáp ứng những yêu cầu khắt khe từ Quý khách hàng, cũng như để chủ động hơn về nguồn vật tư đảm bảo cung cấp đầy đủ - nhanh chóng nhất. Đông SaPa đã đầu tư xây dựng nhà xưởng, trang bị đầy đủ thiết bị máy móc hiện đại để sản xuất riêng,...Đội ngũ kỹ thuật được huấn luyện, đào tạo kỹ càng về tay nghề và an toàn lao động, trang bị đầy đủ các dụng cụ bảo hộ lao động, đảm bảo an toàn trong sản xuất. Mỗi công đoạn sản xuất đều được chăm chút, thao tác kỹ lưỡng, chuẩn xác và đạt hiệu quả cao. Ngoài ra, khu vực xưởng còn có một showroom để trưng bày các loại ống gió nhằm giới thiệu sản phẩm đến với khách hàng dễ dàng.



HẠ TẦNG KHO BÃI & NĂNG LỰC LOGISTICS

Kho bãi quy mô lớn: Hệ thống kho trung tâm với diện tích 4.500m², được thiết kế chuyên dụng để bảo quản các dòng máy lạnh từ những thương hiệu hàng đầu thế giới.



Khả năng cung ứng vượt trội: Với sức chứa lên đến 40.000 sản phẩm đa chủng loại, chúng tôi luôn sẵn sàng đáp ứng nhanh chóng và trọn gói nhu cầu thiết bị cho các dự án quy mô lớn cũng như thị trường kinh doanh hiện nay.



Đông SaPa sở hữu hệ thống kho vận hiện đại cùng quy trình điều phối chuyên nghiệp, đảm bảo chuỗi cung ứng vật tư luôn thông suốt cho mọi dự án

Vận chuyển chuyên nghiệp: Đội ngũ giao nhận được đào tạo bài bản, đảm bảo thiết bị được bảo quản an toàn tuyệt đối và bàn giao chính xác theo từng giai đoạn thi công của dự án.

Quản trị chuỗi cung ứng: Quy trình điều phối vật tư minh bạch, khoa học, giúp tối ưu hóa thời gian từ kho bãi đến công trường, góp phần bảo đảm tiến độ cam kết với chủ đầu tư.



THÀNH TÍCH HOẠT ĐỘNG



DỰ ÁN TIÊU BIỂU



TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI

Với năng lực chuyên sâu trong lĩnh vực HVAC, Đông SaPa - Dự Án cung cấp và thi công hệ thống điều hòa không khí, thông gió cho các trung tâm thương mại theo tiêu chuẩn kỹ thuật cao. Mỗi giải pháp được tối ưu về tải lạnh, lưu lượng gió, chất lượng không khí trong nhà, hiệu suất năng lượng và khả năng vận hành ổn định. Từ thiết kế, lựa chọn thiết bị đến lắp đặt, cân chỉnh và nghiệm thu, chúng tôi hướng đến sự đồng bộ, an toàn và bền vững cho toàn hệ thống.

TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI



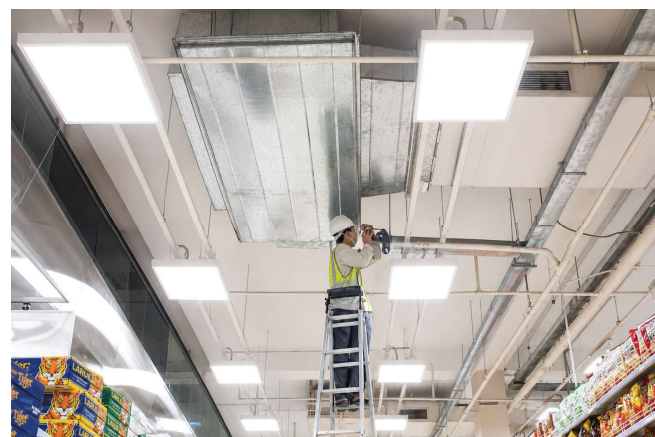
Dự án:
TTC PLAZA ĐỨC TRỌNG

Vị trí
Quốc lộ 20, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, Lâm Đồng

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều hòa không khí và thông gió



TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI



Dự án:
SIÊU THỊ CO.OP MART BUỒN MA THUỘT

Vị trí
Số 71, Nguyễn Tất Thành, Tân An, Thành phố
Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk

Hạng mục
Cài tạo, sửa chữa hệ thống điều hòa không
khí & thông gió



Dự án:
SIÊU THỊ CO.OP MART TUY HÒA

Vị trí
Ô Phố B8, khu dân dụng Duy Tân, Duy Tân,
Phường 4, Tuy Hòa, Phú Yên

Hạng mục
Cài tạo, sửa chữa hệ thống điều hòa không
khí & thông gió



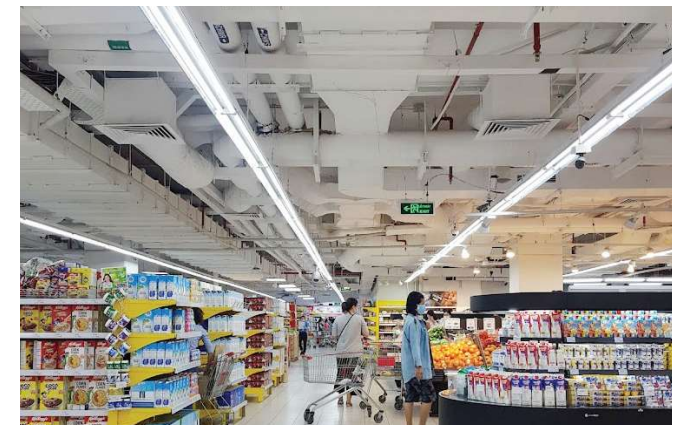
TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI



Dự án:
SIÊU THỊ CO.OP MART PHAN THIẾT

Vị trí
1A Nguyễn Tất Thành, Bình Hưng, Thành phố Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận

Hạng mục
Cải tạo, sửa chữa hệ thống điều hòa không khí & thông gió



Dự án:
BIG C THẢO ĐIỀN, QUẬN 2, TP.HCM

Vị trí
Quận 2, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp và lắp đặt hệ thống ĐHKK & thông gió hệ Chiller giải nhiệt nước hiệu Daikin



TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI



Dự án:
TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI & SIÊU THỊ GO! HUẾ

Vị trí
Số 174 Bà Triệu, Phú Nhuận, Thành phố Huế,
Thừa Thiên Huế

Hạng mục
Cung cấp & lắp đặt hệ thống điều hòa không
khí Chiller giải nhiệt nước



Dự án:
TRUNG TÂM MUA SẮM NGUYỄN KIM GIA LAI

Vị trí
Thành phố Pleiku, Gia Lai

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều
hòa không khí và thông gió DAIKIN



TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI



Dự án:
CON CUNG QUANG TRUNG - HỐC MÔN

Vị trí
61D Quang Trung, Huyện Hóc Môn, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều hòa không khí và thông gió



Dự án:
SUPER CENTER CON CUNG NGUYỄN TRÃI

Vị trí
Quận 5, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều hòa không khí và thông gió



TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI



Dự án:
CON CUNG ĐÀ NẴNG

Vị trí
81 - 83 Nguyễn Văn Linh, Phường Phước Ninh,
Quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều
hòa không khí và thông gió



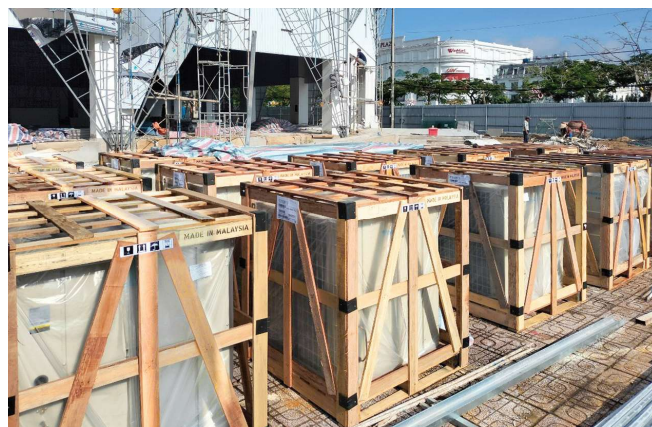
Dự án:
NHÀ HÀNG PIZZA 4P'S - KTM HIKARI

Vị trí
Lý Thái Tổ, Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh
Bình Dương

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều
hòa không khí & thông gió hiệu DAIKIN



TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI



Dự án:
TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ - GIẢI TRÍ
NGUYỄN KIM HẬU GIANG

Vị trí
Phường 1, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

Hạng mục
Cung cấp và lắp đặt hệ thống điều hòa
không khí & thông gió Trung tâm hội nghị -
Tiệc cưới



Dự án:
SIÊU THỊ TỨ SƠN AN GIANG

Vị trí
Thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều
hòa không khí AHU & hệ thống thông gió



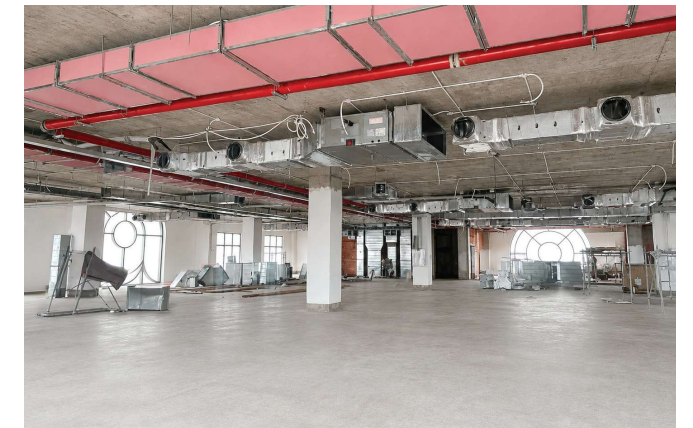
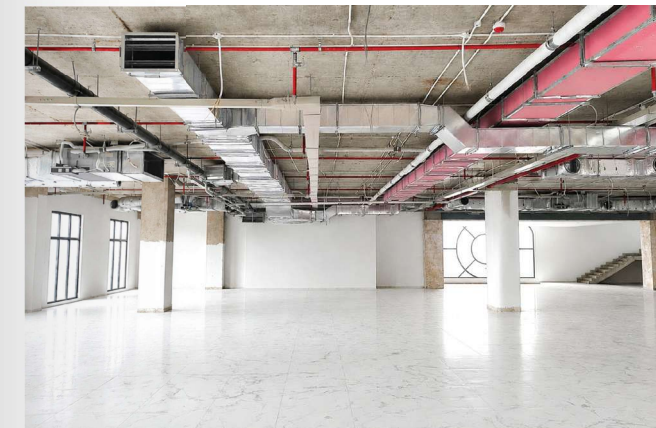
TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI



Dự án:
TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI KẾT HỢP NHÀ Ở
PHƯƠNG NAM

Vị trí
Phương Nam Plaza - Nguyễn Công Trứ,
Phường 1, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều
hòa không khí & thông gió.



Dự án:
TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI CHÈ LÂM ĐỒNG

Vị trí
280 Trần Phú, P. Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, tỉnh
Lâm Đồng

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều
hòa không khí & thông gió.



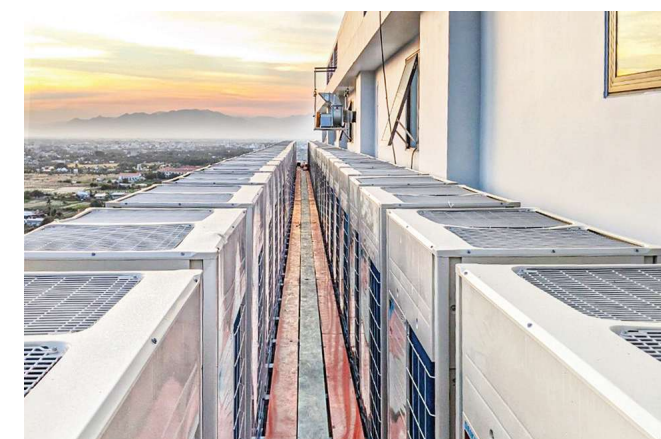
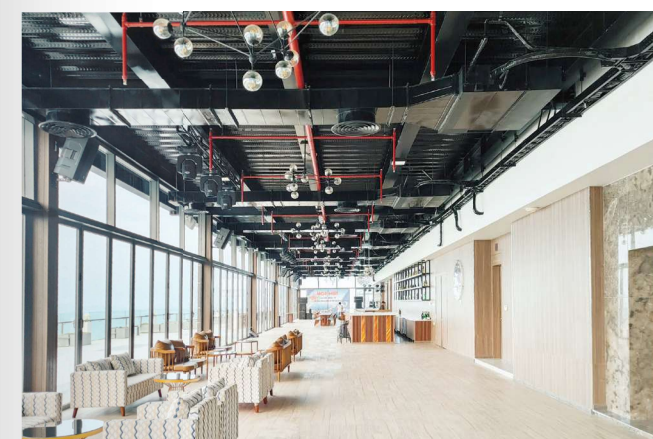
DỰ ÁN TIÊU BIỂU



KHÁCH SẠN & RESORT

Đông SaPa-Dự Án cung cấp và thi công hệ thống điều hòa không khí, thông gió cho các công trình Khách sạn và Resort với yêu cầu cao về tiện nghi, độ ổn, chất lượng không khí và hiệu quả năng lượng. Giải pháp HVAC được tính toán đồng bộ từ tải lạnh, cấp gió tươi, hút thải đến điều khiển vận hành, bảo đảm nhiệt độ ổn định, phân phối gió tối ưu và phù hợp từng không gian nghỉ dưỡng. Chúng tôi hướng đến hệ thống bền vững, thẩm mỹ và vận hành tin cậy.

KHÁCH SẠN & RESORT



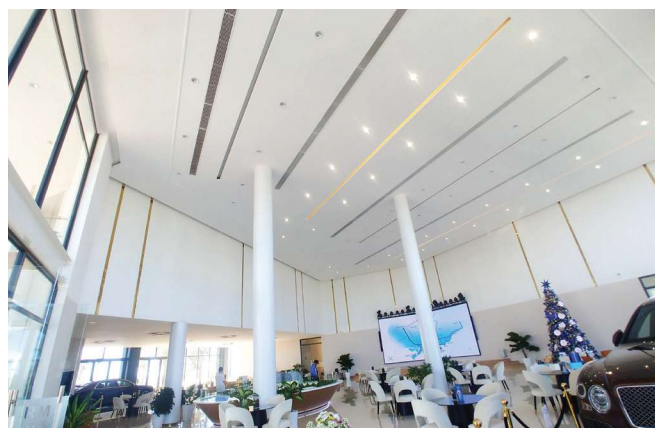
Dự án:
KHÁCH SẠN LONG THUẬN

Vị trí
Số 1 Yên Ninh, Bãi biển Bình Sơn - Ninh Chữ,
TP. Phan Thiết, Tháp Chàm - Ninh Thuận

Hạng mục
Cung cấp, lắp đặt hệ thống điều hòa không
khí & thông gió



KHÁCH SẠN & RESORT



Dự án:

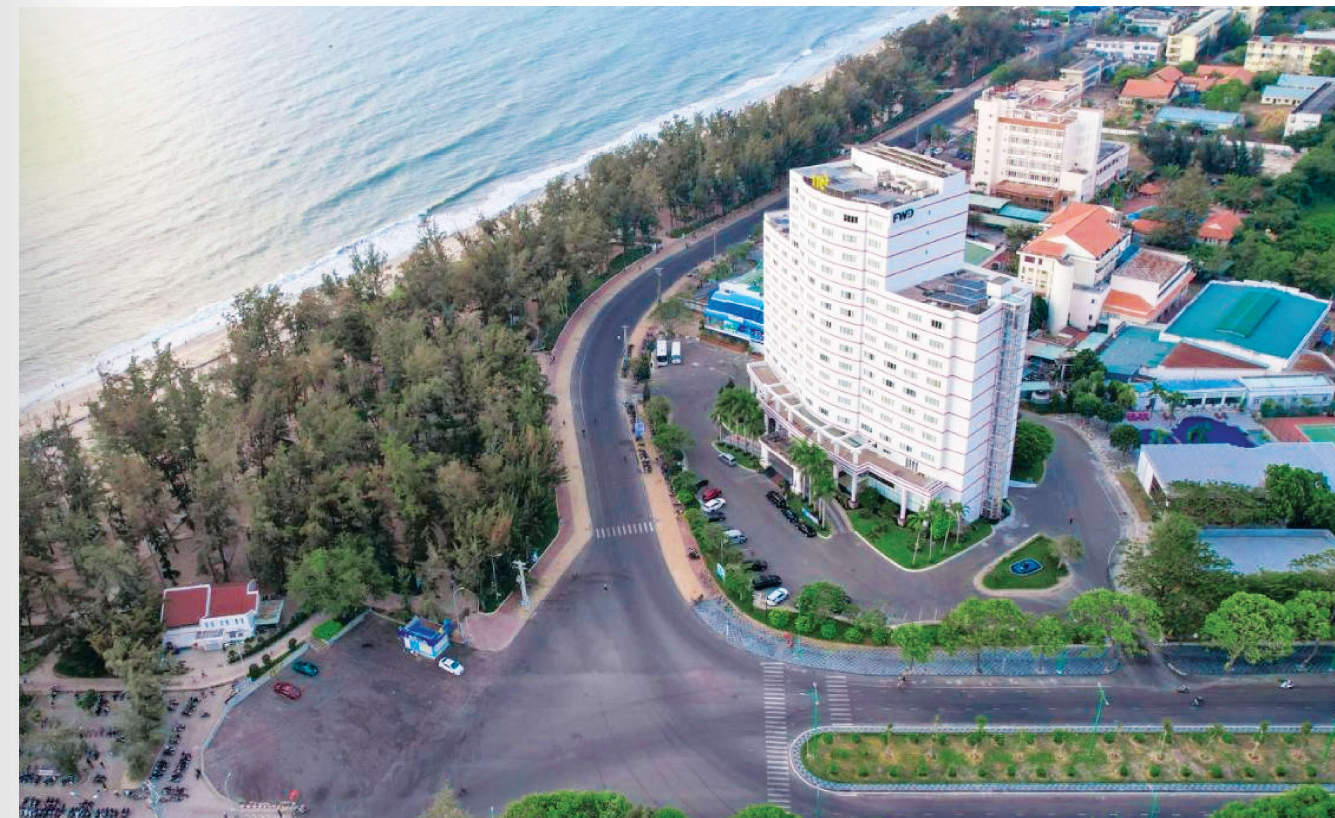
SALES GALLERY CHARM RESORT HỒ TRÀM VÀ CỤM VILLA MẪU C, D, F2, G1, G2

Vị trí

Khu du lịch Hồ Tràm, Xã Phước Thuận, Huyện Xuyên Mộc, Bà Rịa - Vũng Tàu

Hạng mục

Cung cấp và lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió hệ VRV DAIKIN



Dự án:

TTC HOTEL PHAN THIẾT

Vị trí

Số 213 Lê Lợi, phường Hưng Long, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận

Hạng mục

Cung cấp và lắp đặt hệ thống điều hòa không khí khu vực Spa & phòng Vip



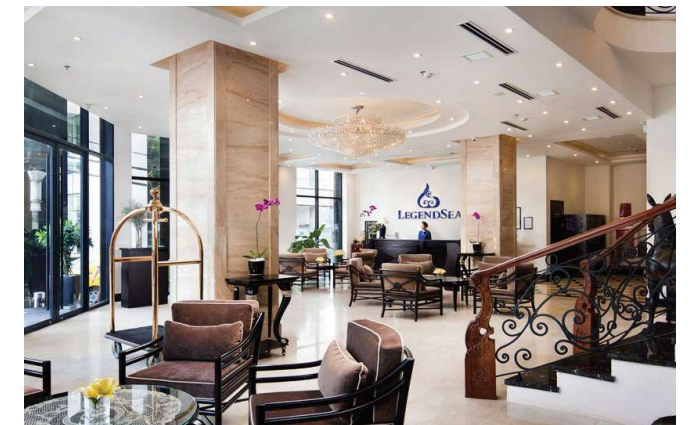
KHÁCH SẠN & RESORT



Dự án:
KHU DU LỊCH TTC - DỐC LẾT

Vị trí
Phường Ninh Hải, xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió khối khách sạn



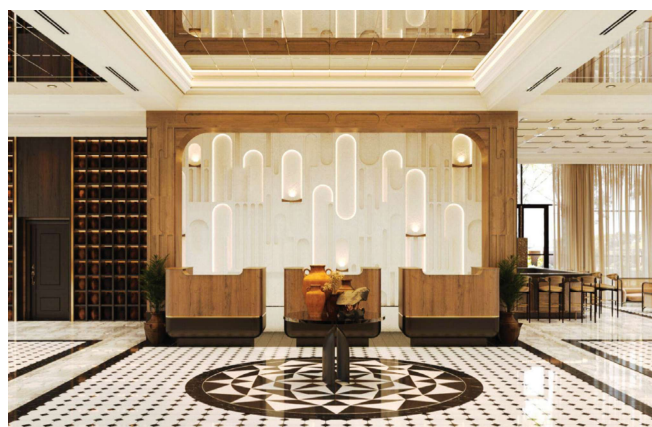
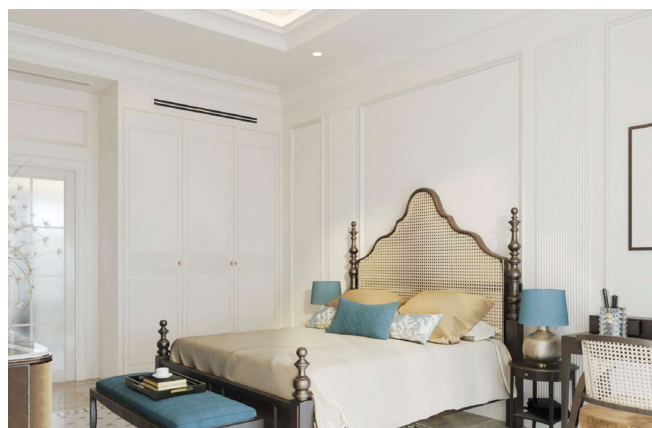
Dự án:
KHÁCH SẠN LEGENDSEA NHA TRANG

Vị trí
Số 11 Biệt Thự, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió



KHÁCH SẠN & RESORT



Dự án:
EDENSEE BOUTIQUE RESORT

Vị trí
Thôn Kê Gà, tỉnh Bình Thuận

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió



Dự án:
NHÀ KHÁCH CÔNG AN TỈNH KHÁNH HÒA

Vị trí
78 Tuệ Tĩnh, P. Lộc Thọ, TP. Nha Trang

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió



DỰ ÁN TIÊU BIỂU



Đông SaPa - Dự Án, tự tin cung cấp và thi công hệ thống HVAC cho các tòa nhà Trung tâm hành chính – Hội nghị với giải pháp đồng bộ, tối ưu theo tải lạnh biến thiên và mật độ sử dụng. Hệ thống được kiểm soát chặt chẽ về gió tươi, cân bằng áp suất, độ ẩm, tiếng ồn, đồng thời tích hợp hệ thống kiểm soát thông minh - BMS nhằm nâng cao hiệu suất năng lượng, chất lượng không khí và độ ổn định vận hành.

TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH – HỘI NGHỊ



Dự án:
TRỤ SỞ CÔNG AN QUẬN 3

Vị trí
Quận 3, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp và lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió



TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH - HỘI NGHỊ



Dự án:
SỞ NỘI VỤ TỈNH BÌNH DƯƠNG

Vị trí
Trung Tâm Hành Chính Tỉnh, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều hòa không khí & thông gió



Dự án:
HỘI TRƯỞNG THỐNG NHẤT

Vị trí
106 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q.1, TP. HCM

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió.



DỰ ÁN TIÊU BIỂU

CAO ỐC VĂN PHÒNG

Với năng lực chuyên sâu về cơ điện lạnh, Đông SaPa - Dự Án cung cấp và thi công hệ thống điều hòa không khí & thông gió (HVAC) cho các Cao ốc văn phòng theo hướng đồng bộ, tiết kiệm năng lượng và vận hành bền vững. Giải pháp được tối ưu từ tải lạnh, phân phối gió, kiểm soát áp suất, độ ẩm, độ ồn đến tích hợp BMS, bảo đảm chất lượng không khí, tiện nghi nhiệt và hiệu suất khai thác tối ưu cho mọi không gian làm việc hiện đại.

CAO ỐC VĂN PHÒNG



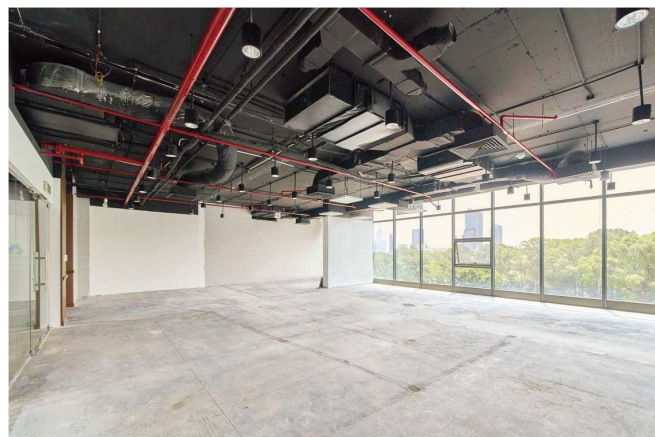
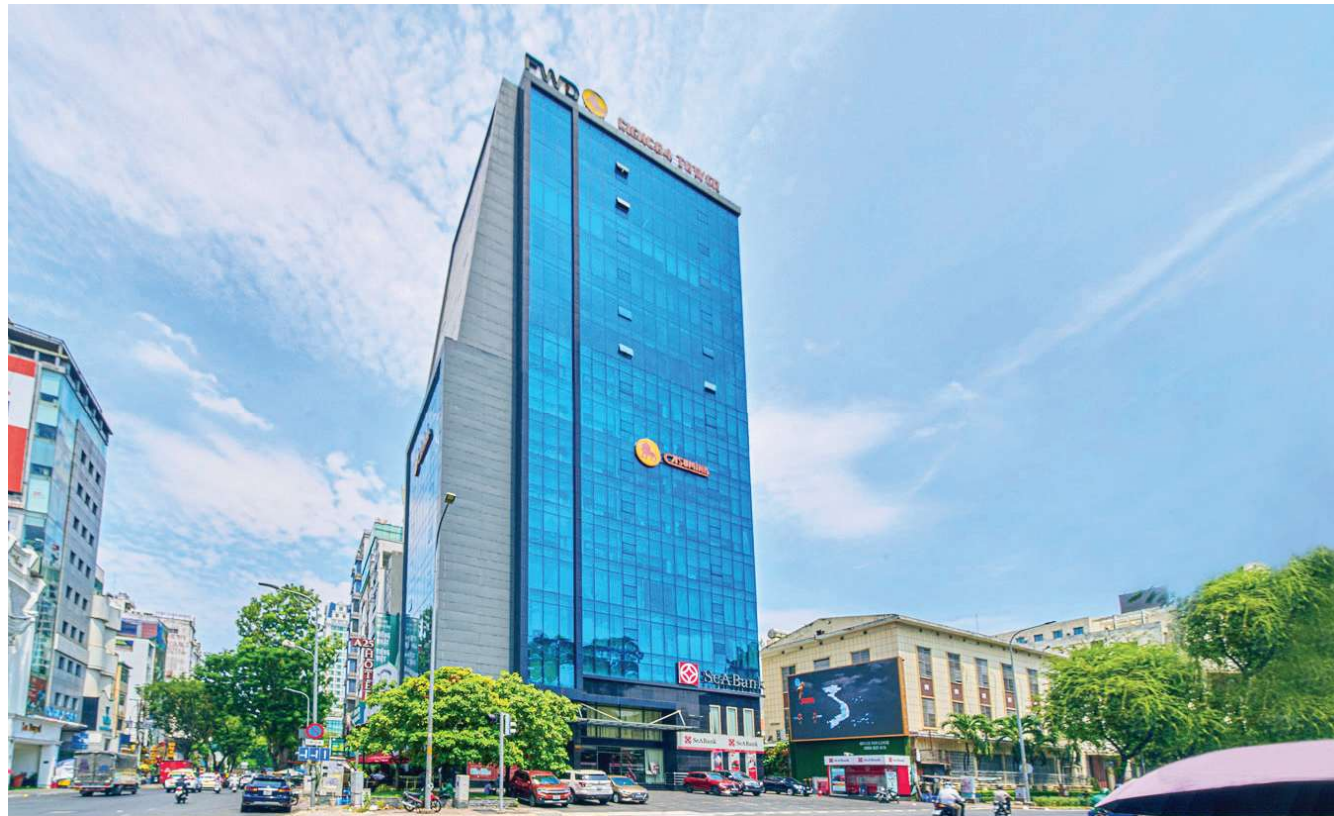
Dự án:
TÒA NHÀ NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG
VIỆT NAM - CN KIÊNG GIANG

Vị trí
Số 89, Đường 3 tháng 2, Phường Vĩnh Bảo,
TP. Rạch Giá, Tỉnh Kiên Giang

Hạng mục
Cung cấp và lắp đặt hệ thống lạnh trung tâm
SMMSi của Toshiba



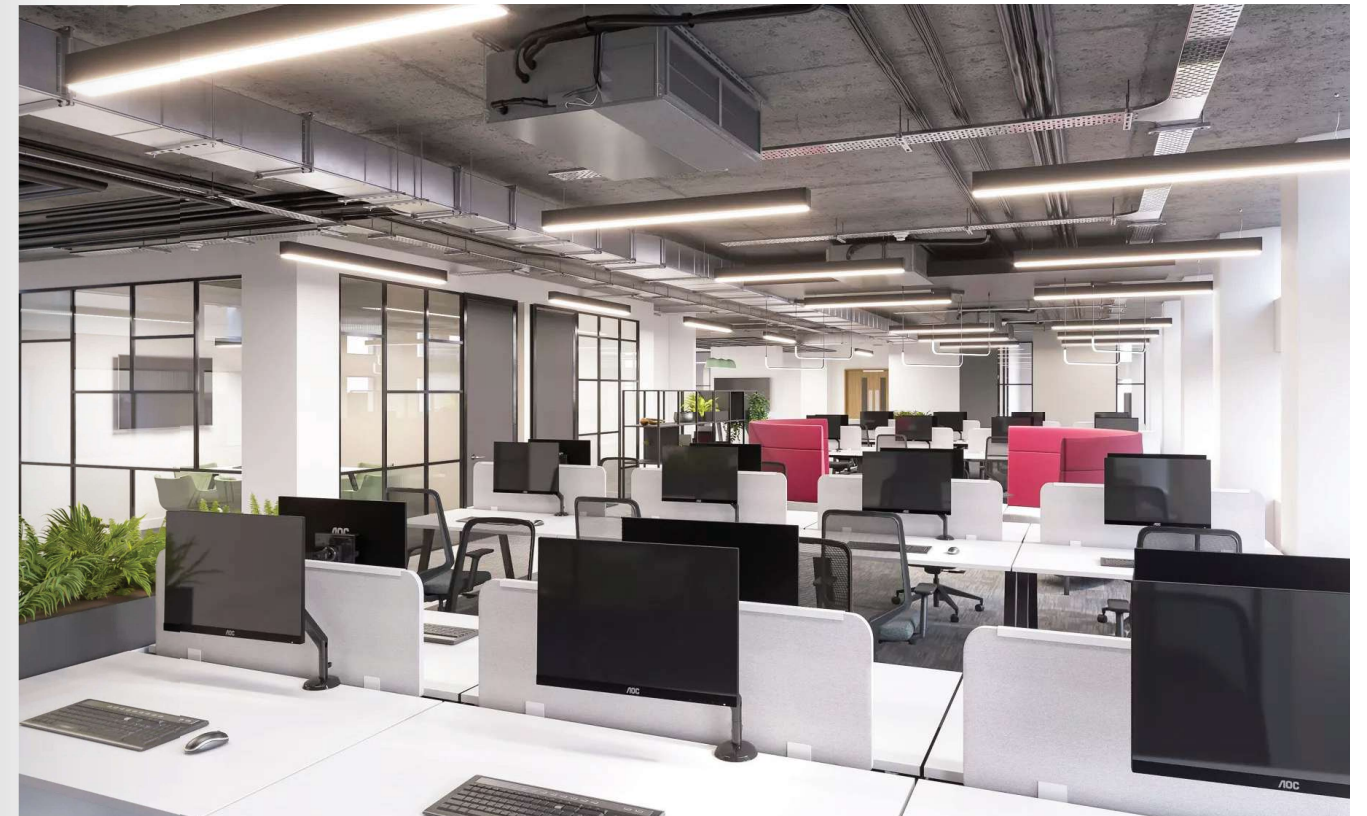
CAO ỐC VĂN PHÒNG



Dự án:
CAO ỐC VĂN PHÒNG 180 NGUYỄN THỊ MINH KHAI

Vị trí
Quận 3, TP.HCM

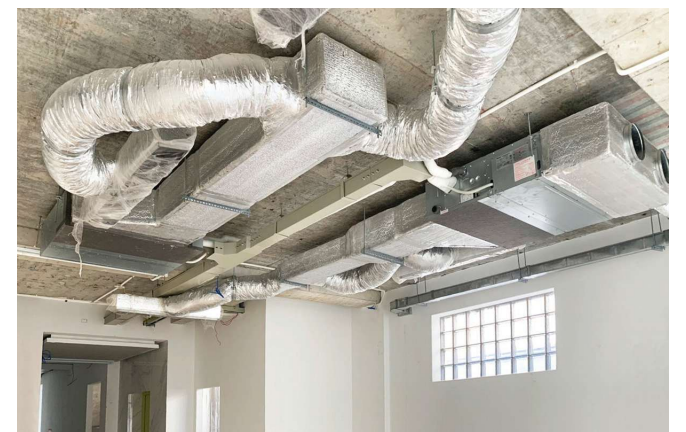
Hạng mục
Cung cấp và lắp đặt hệ thống Điều hòa không khí & thông gió hệ VRV DAIKIN



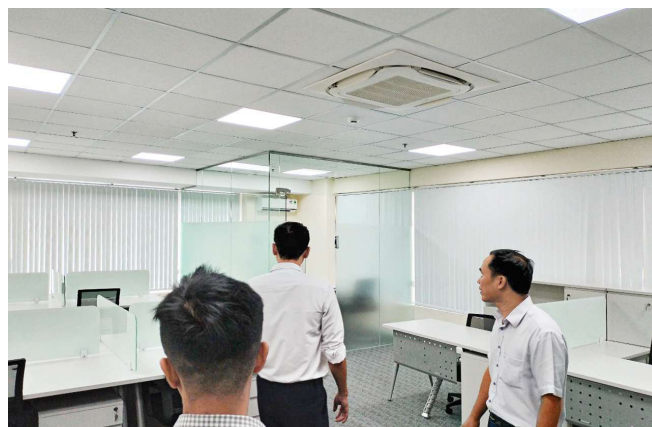
Dự án:
VĂN PHÒNG MAI OFFICE

Vị trí
3/9 Võ Văn Tần, Quận 3, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều hòa không khí & thông gió



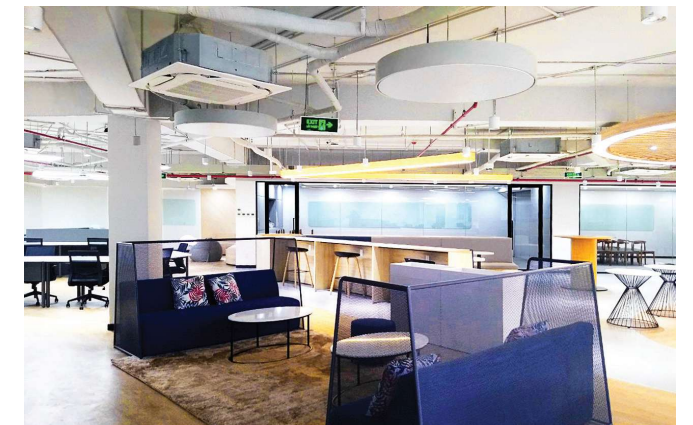
CAO ỐC VĂN PHÒNG



Dự án:
VĂN PHÒNG GENCO 3

Vị trí
Tòa nhà Sarica, Phường An Lợi Đông, TP. Thủ Đức, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều hòa không khí & thông gió

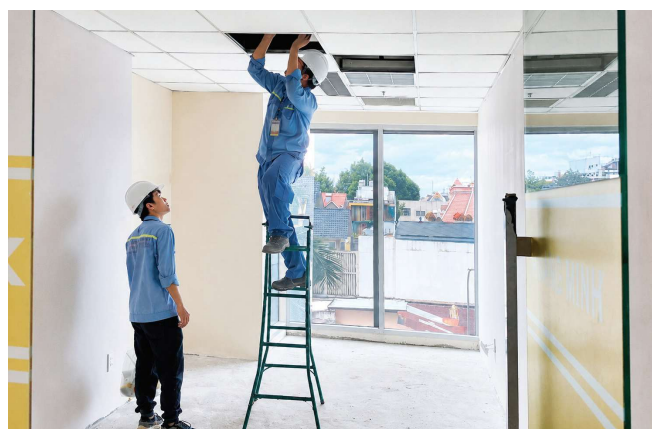


Dự án:
VĂN PHÒNG BRILLIANT - PHARMACITY

Vị trí
109 Bình Trưng Tây, TP. Thủ Đức, TP. HCM - Đảo Kim Cương

Hạng mục
Cung cấp và lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió hiệu DAIKIN

CAO ỐC VĂN PHÒNG



Dự án:
NAM Á BUILDING - TẦNG 3 - 8 - 11

Vị trí
Số 203 Cách Mạng Tháng 8, Quận 3, TP.HCM

Hạng mục
Cài tạo hệ thống điều hòa không khí & thông gió tòa nhà Nam Á.



Dự án:
NGÂN HÀNG NAM Á - CHI NHÁNH CẦN THƠ

Vị trí
Phường Hưng Phú, Quận Cái Răng, Thành phố Cần Thơ

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió



Thành Phố
Cần Thơ
Việt Nam

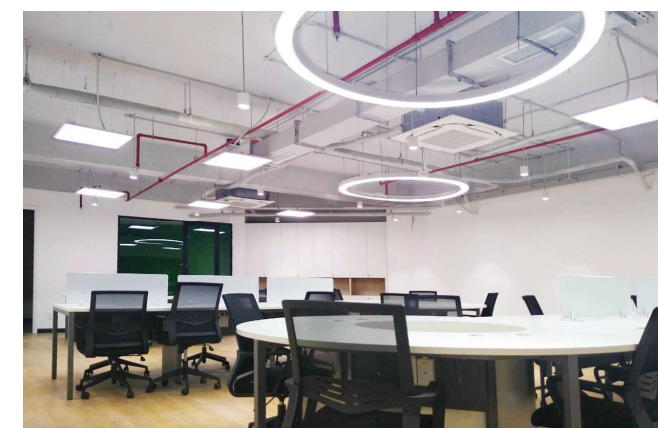
CAO ỐC VĂN PHÒNG



Dự án:
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI TNHH MTV XÂY DỰNG VIỆT NAM

Vị trí
TP.HCM

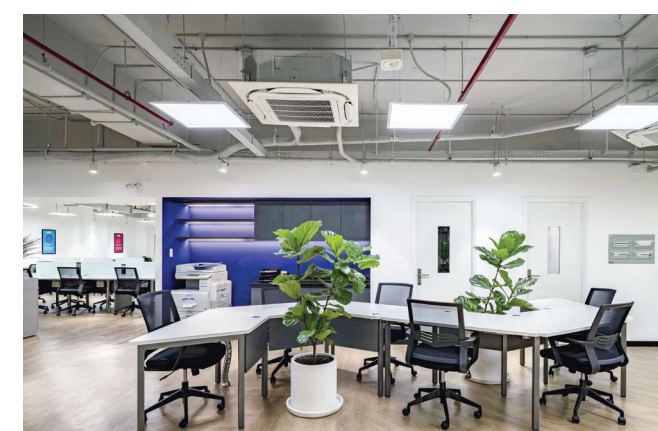
Hạng mục
Cung cấp và lắp đặt hệ thống điều hòa không khí



Dự án:
STORE SUPPORT CENTER - PHARMACY

Vị trí
248A Nơ Trang Long, P.12, Q.Bình Thạnh, TP.Hồ Chí Minh

Hạng mục
Cung cấp và lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió hiệu DAIKIN



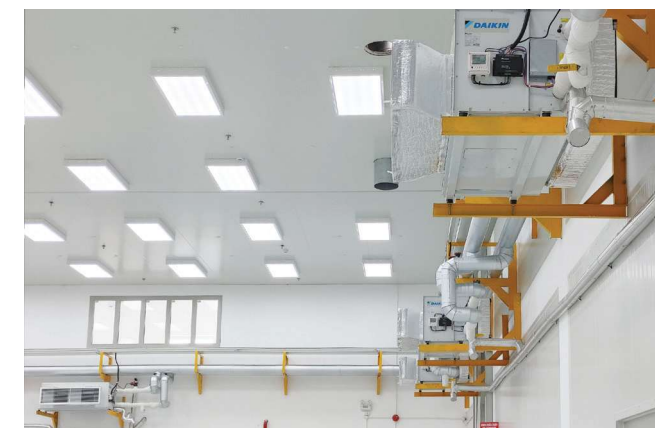
DỰ ÁN TIÊU BIỂU



NHÀ MÁY - NHÀ XƯỞNG

Đông SaPa - Dự Án cung cấp và thi công hệ thống HVAC cho các nhà máy, xưởng sản xuất với giải pháp tối ưu theo tải nhiệt công nghệ, đặc thù dây chuyền và môi trường vận hành. Hệ thống được tính toán đồng bộ về làm mát, cấp – hút gió, kiểm soát nhiệt độ, độ ẩm, áp suất, bụi và khí thải; đồng thời chú trọng tiết kiệm năng lượng, độ bền thiết bị và khả năng vận hành ổn định, liên tục.

NHÀ MÁY - NHÀ XƯỞNG



Dự án:
NHÀ MÁY BIA MASSAN BREWERY HẬU GIANG

Vị trí
KCN Phú Mỹ II mở rộng, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều hòa không khí và thông gió hiệu Daikin



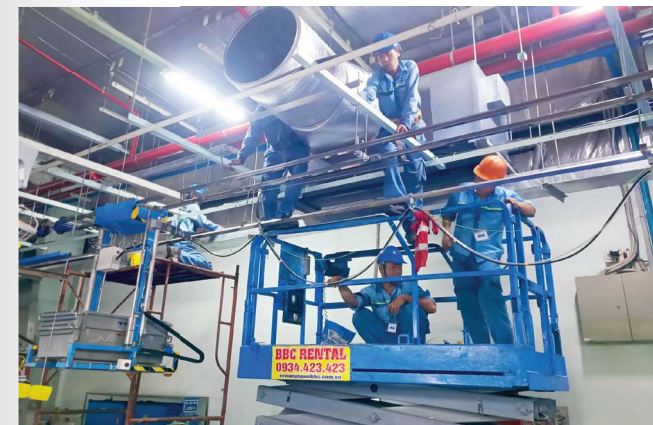
NHÀ MÁY - NHÀ XƯỞNG



Dự án:
CÔNG TY CP SX & TM NHỰA HIỆP THÀNH

Vị trí
Quốc lộ 1A, Ấp Voi Lá, Xã Long Hiệp, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An

Hạng mục
Cung cấp, lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió VRV DAIKIN



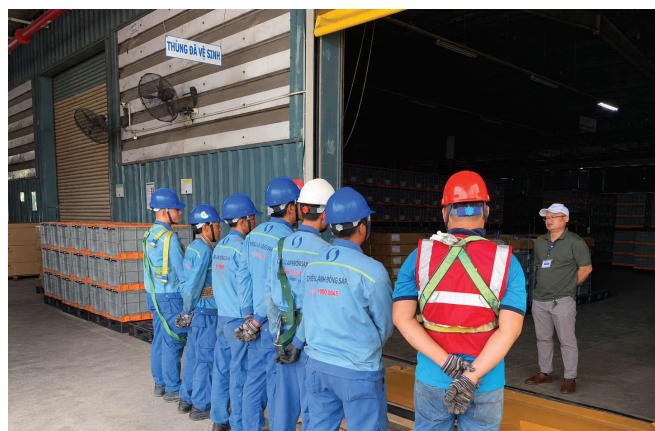
Dự án:
NHÀ MÁY YAZAKI EDS VIỆT NAM

Vị trí
Khu phố Thống Nhất 1, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Hạng mục
Cải tạo, sửa chữa hệ thống lạnh Chiller & các linh kiện, vật tư, thiết bị



NHÀ MÁY - NHÀ XƯỞNG



Dự án:
YAZAKI MỸ PHƯỚC

Vị trí
D1 Khu công nghiệp Mỹ Phước 1, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương

Hạng mục
Lắp đặt, cải tạo, sửa chữa hệ thống lạnh Chiller



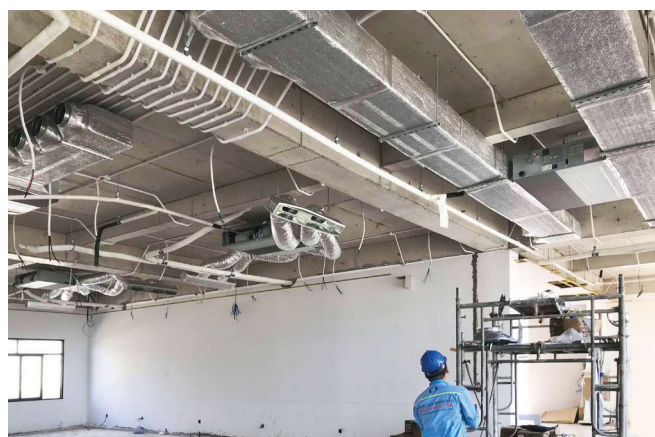
Dự án:
NHÀ MÁY LS PACK CÙ CHI

Vị trí
Khu công nghiệp Tây Bắc Củ Chi

Hạng mục
Cung cấp và lắp đặt hệ thống điều hòa không khí Chiller



NHÀ MÁY - NHÀ XƯỞNG



Dự án:
VĂN PHÒNG CONTAINER HÒA PHÁT

Vị trí
Khu công nghiệp Phú Mỹ II

Hạng mục
Thiết kế, cung cấp và lắp đặt hệ thống điều hòa không khí khối văn phòng

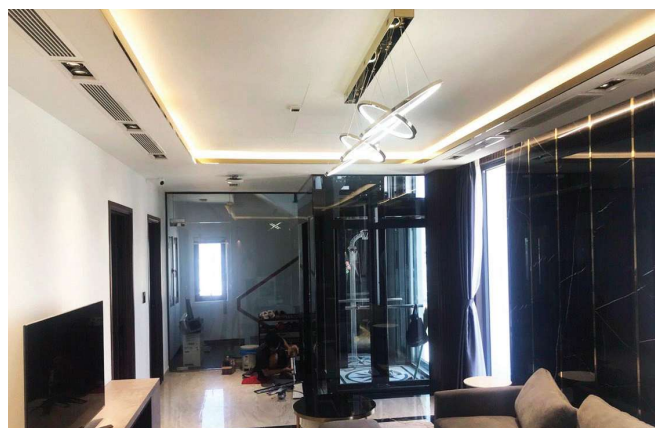
DỰ ÁN TIÊU BIỂU



VILLA CAO CẤP

Ở mỗi căn Villa cao cấp, hệ thống HVAC không chỉ xử lý nhiệt ẩm mà là nghệ thuật kiểm soát vi khí hậu hài hòa cùng kiến trúc sang trọng. Đông SaPa Dự Án khẳng định vị thế qua các giải pháp thiết kế, thi công điều hòa trung tâm (VRV/VRF) và thông gió hồi nhiệt chuyên sâu. Bằng việc tối ưu áp suất tĩnh, kiểm soát độ ổn lý tường và chất lượng không khí tối ưu, chúng tôi kiến tạo không gian sống thượng lưu, vận hành bền bỉ và hoàn mỹ cho từng công trình độc bản.

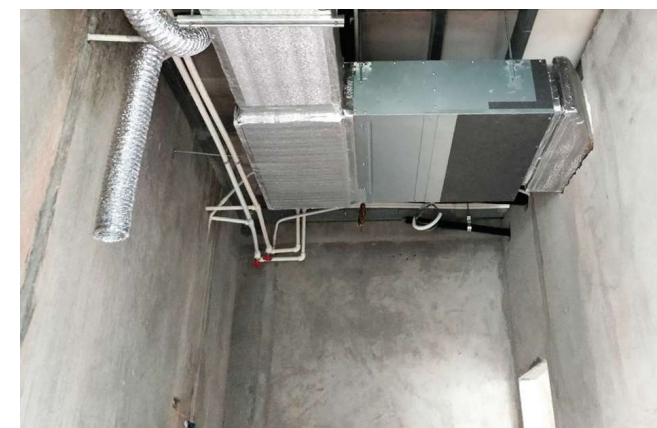
VILLA CAO CẤP



Dự án:
VILLA PHÚC AN

Vị trí
Số 531 Hương Lộ 3, Bình Hưng Hòa, Quận Bình Tân, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp, lắp đặt hệ thống điều hòa không khí và thông gió VRV DAIKIN



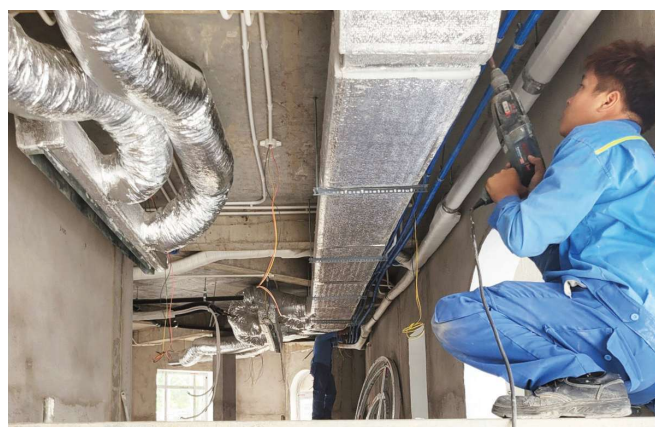
Dự án:
BIỆT THỰ CHATEAU

Vị trí
Quận 7, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều hòa không khí & thông gió



VILLA CAO CẤP



Dự án:
VILLA CẢNH ĐỒI

Vị trí
Khu đô thị Phú Mỹ Hưng, Quận 7

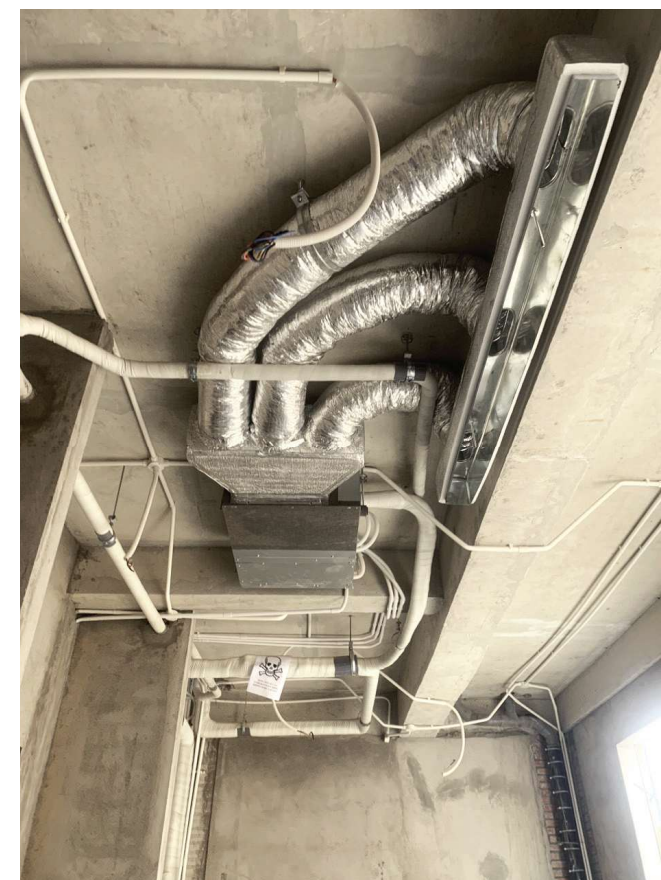
Hạng mục
Cung cấp và lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió



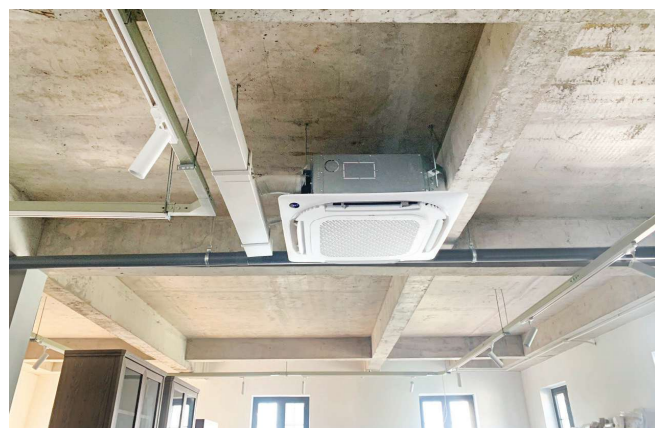
Dự án:
VILLA D2A-66 GRAND PARK

Vị trí
Vinhomes Grand Park Quận 9, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều hòa không khí & thông gió



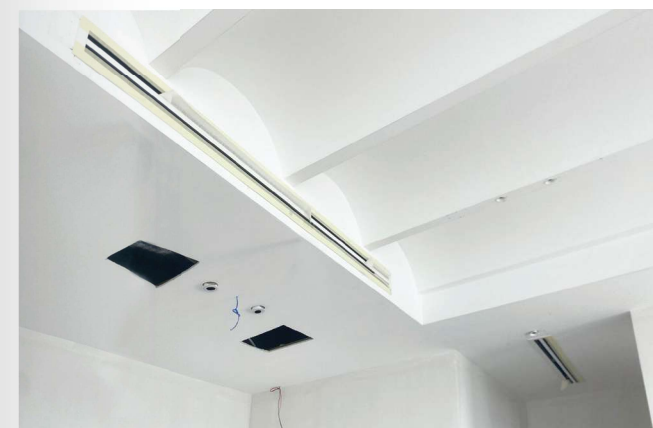
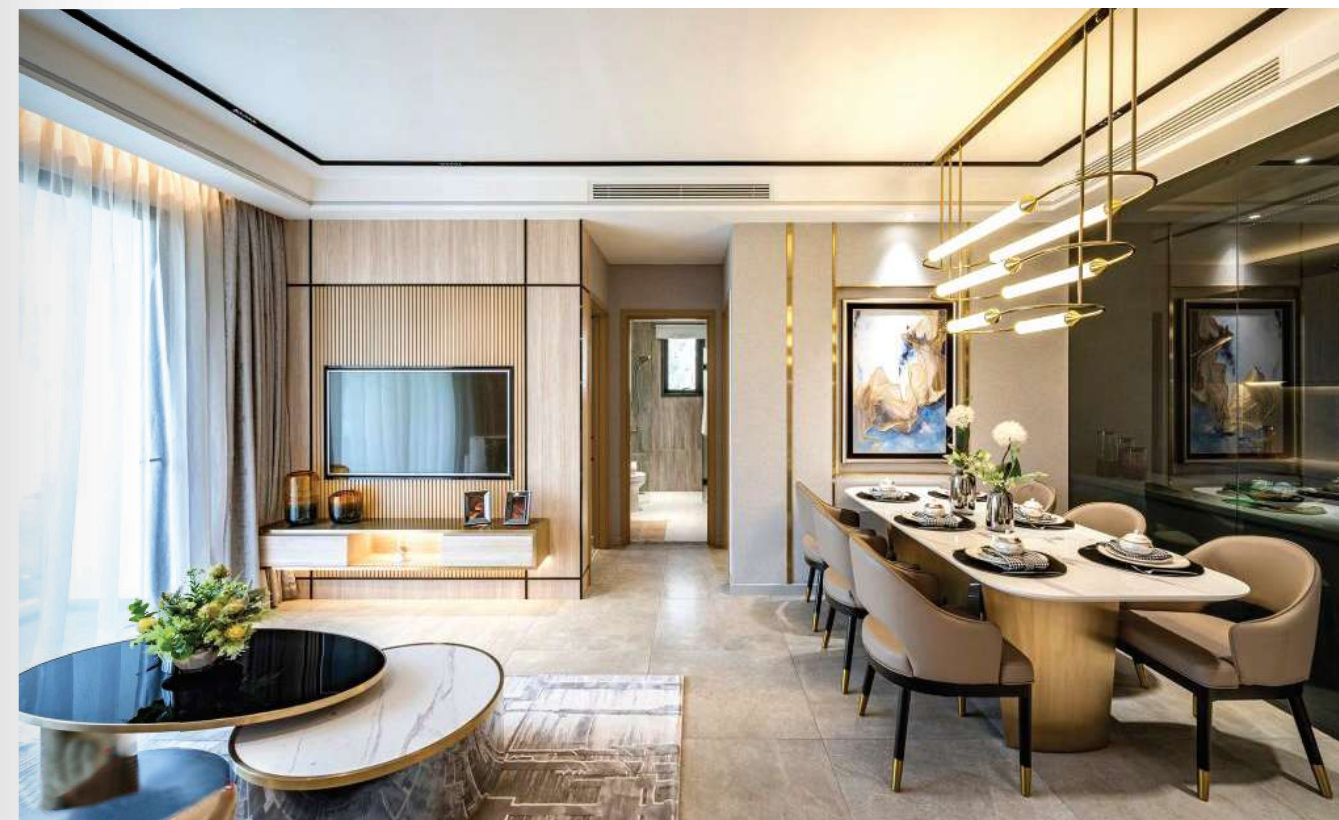
VILLA CAO CẤP



Dự án:
VILLA MR. HIẾU - MỘC DECOR

Vị trí
Đường Bông Sao, Quận 8, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều hòa không khí & thông gió



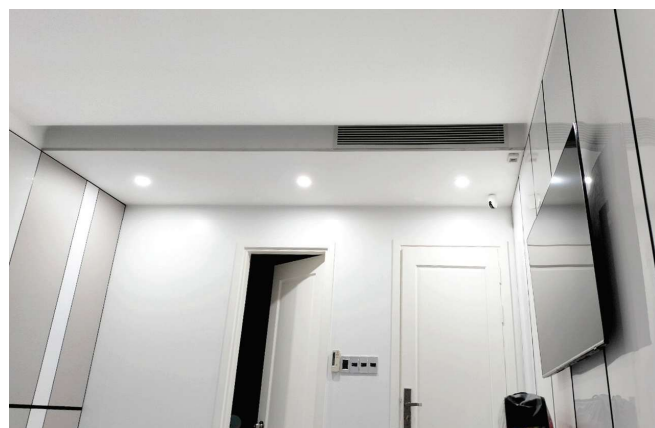
Dự án:
PENHOUSE MS NGỌC

Vị trí
Quận 7, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều hòa không khí & thông gió



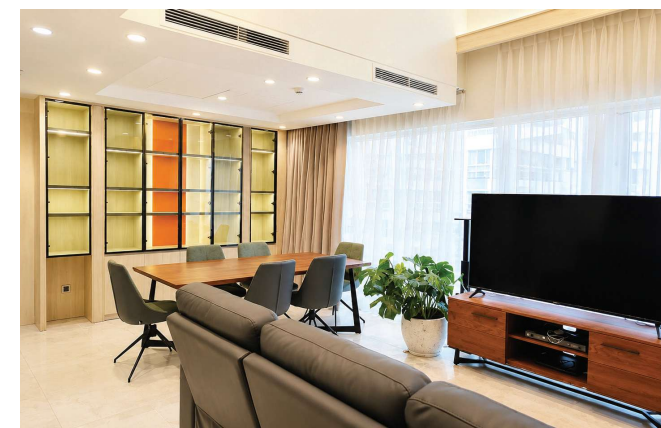
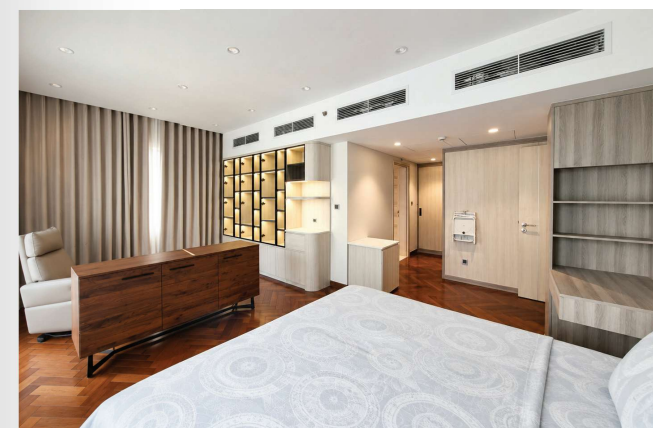
VILLA CAO CẤP



Dự án:
BIỆT THỰ MAILISA QUẬN 12

Vị trí
Quận 12, TP.HCM

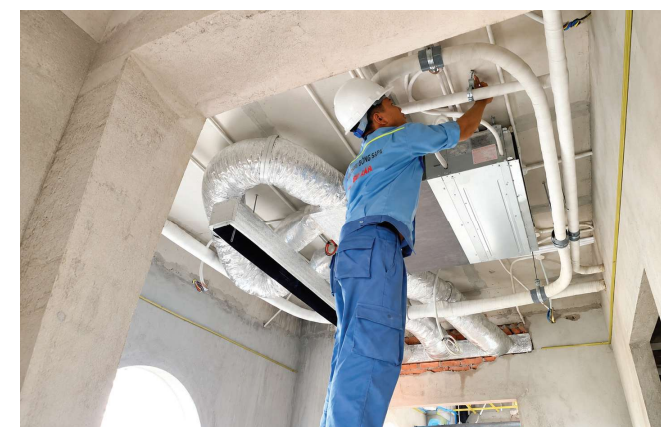
Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều hòa trung tâm VRV



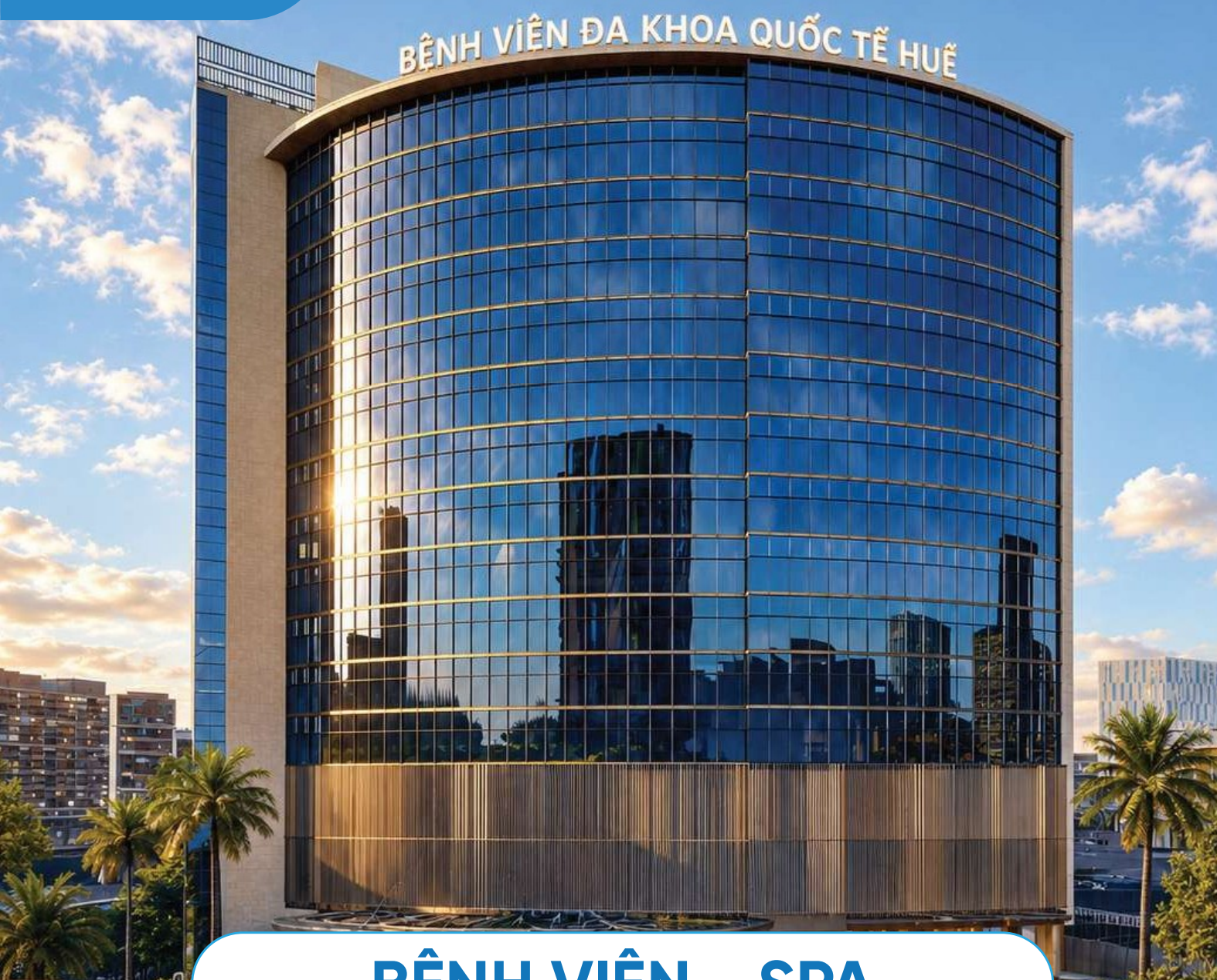
Dự án:
VILLA ANH THÀNH - V3-V137 VHGP

Vị trí
Vinhomes Grand Park, TP. Thủ Đức, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều hòa không khí trung tâm VRV



DỰ ÁN TIÊU BIỂU



BỆNH VIỆN – SPA

Đông SaPa Dự Án cung cấp và thi công hệ thống HVAC chuyên biệt cho bệnh viện, phòng khám và spa, đáp ứng nghiêm ngặt các yêu cầu về phòng sạch, kiểm soát nhiệt độ – độ ẩm, chênh áp, số lần trao đổi không khí và lọc HEPA. Từ cấp khí sạch phòng mổ, hồi gió cách ly đến thông gió khử khuẩn, mỗi giải pháp đều được tính toán đồng bộ, vận hành ổn định, tiết kiệm năng lượng và bảo đảm môi trường điều trị an toàn, vô trùng.

BỆNH VIỆN – SPA



Dự án:
PHÒNG KHÁM ĐA KHOA HÒA BÌNH - BẾN TRE

Vị trí
Thị trấn Ba Tri, Huyện Ba Tri, Tỉnh Bến Tre

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió hiệu DAIKIN



BỆNH VIỆN - SPA



Dự án:
BỆNH VIỆN ĐA KHOA HỒNG ĐỨC CƠ SỞ II

Vị trí
Phường An Phú Đông, Quận 12, TP.HCM

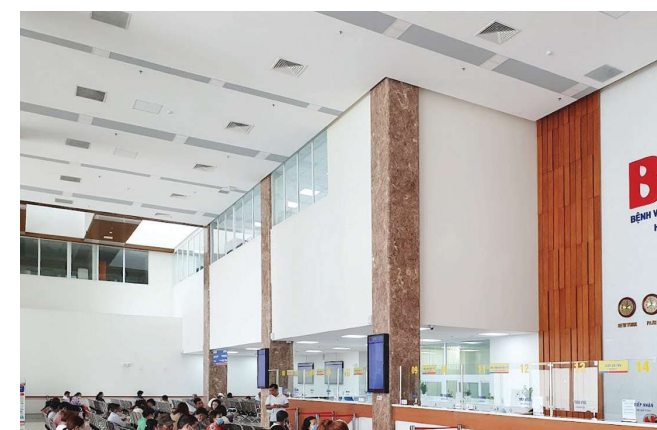
Hạng mục
Thi công hệ thống thông gió tạo áp, khí sạch phòng mổ



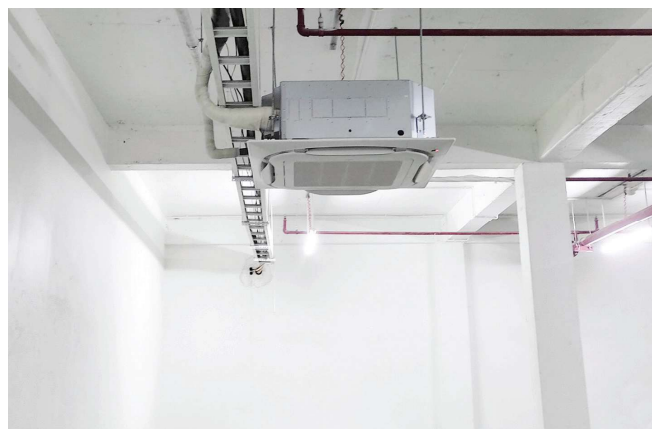
Dự án:
BỆNH VIỆN TRUYỀN MÁU HUYẾT HỌC CƠ SỞ II

Vị trí
Số 1, Đường DK3, Tân Kiên, Bình Chánh, TP.HCM

Hạng mục
Cung cấp, lắp đặt hệ thống điều hòa không khí trung tâm



BỆNH VIỆN - SPA



Dự án:
THẨM MỸ VIỆN MAILISA BÌNH DƯƠNG

Vị trí
Khu Phố Bình Thuận 2, Phường Thuận Giao,
Thuận An, Tỉnh Bình Dương

Hạng mục
Cung cấp và lắp đặt hệ thống điều hòa
không khí Daikin



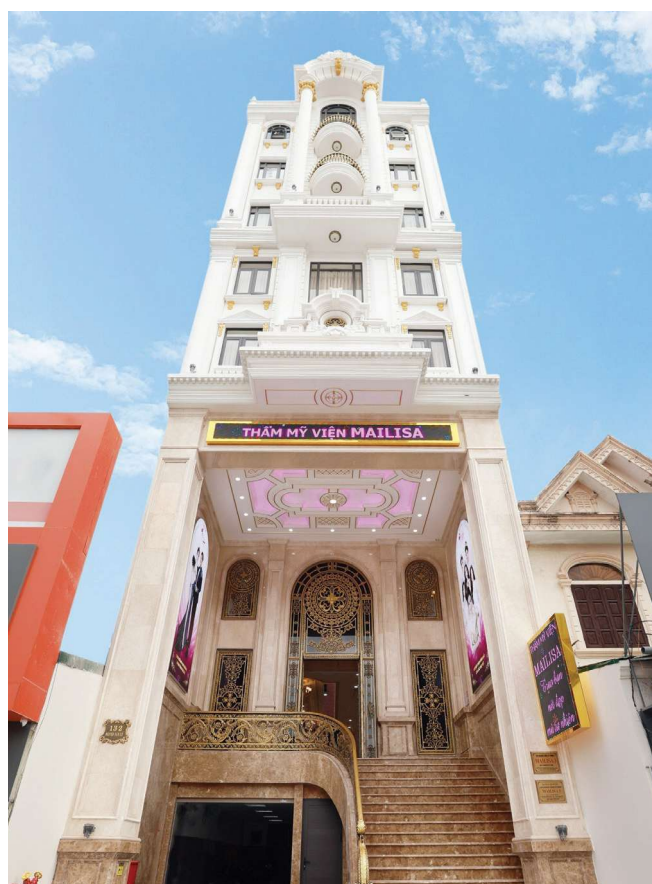
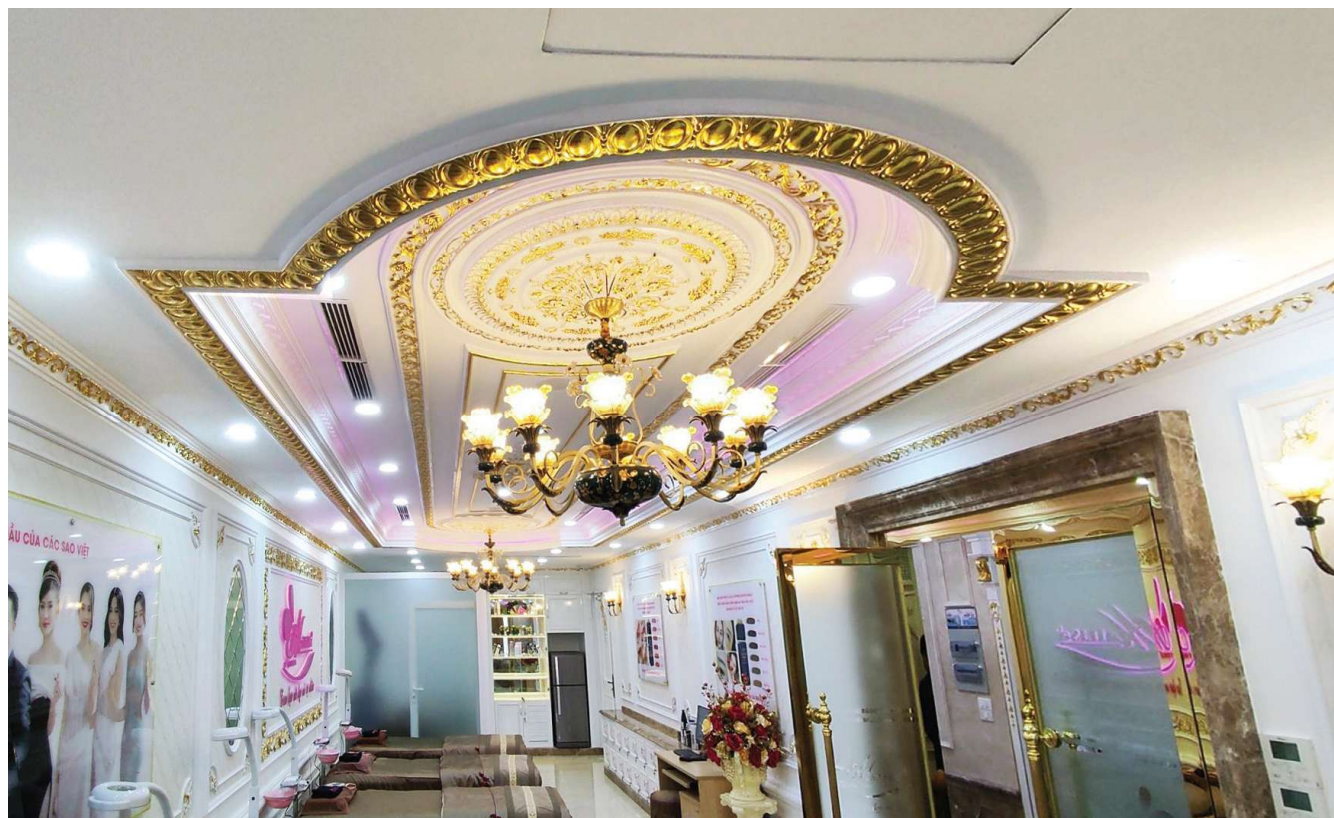
Dự án:
THẨM MỸ VIỆN MAILISA PHÚ QUỐC

Vị trí
98 Đường 30/4, TT Dương Đông, huyện Phú
Quốc, tỉnh Kiên Giang

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều
hòa không khí & thông gió



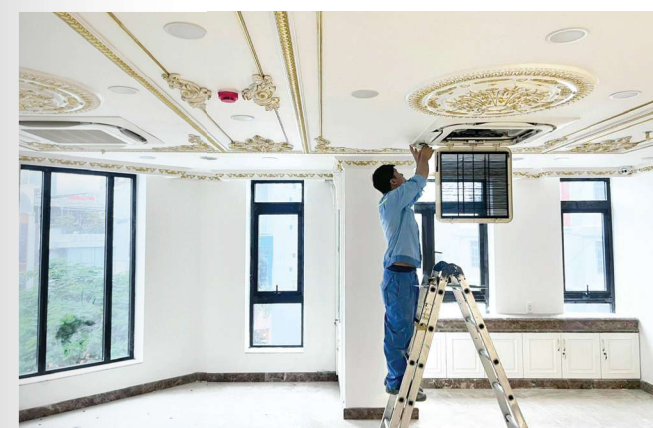
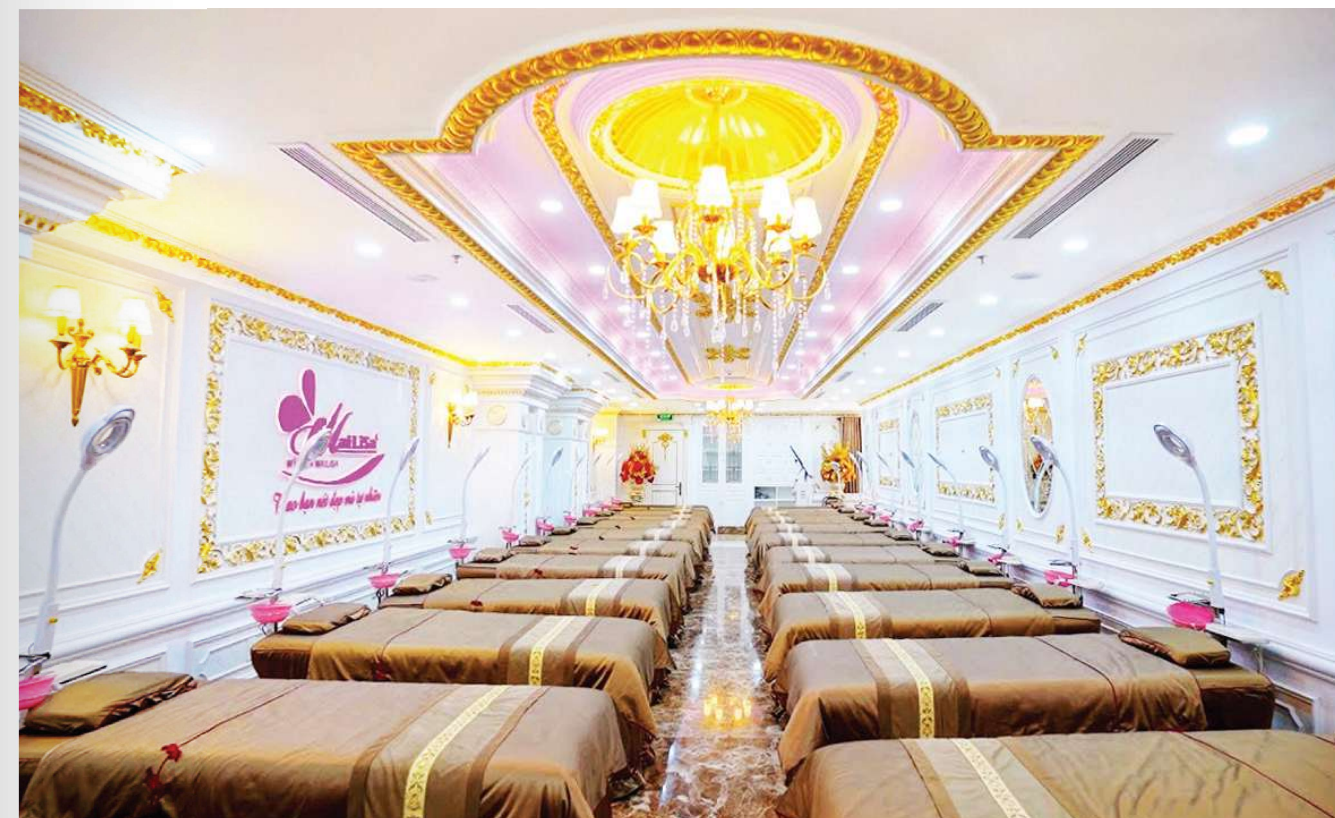
BỆNH VIỆN - SPA



Dự án:
THẨM MỸ VIỆN MAILISA VINH

Vị trí
132 Nguyễn Văn Cừ, Phường Phúc Hưng, TP.
Vinh, tỉnh Nghệ An

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều
hòa không khí & thông gió



Dự án:
THẨM MỸ VIỆN MAILISA NHA TRANG

Vị trí
69/1 Tô Hiến Thành, Phường Tân Lập, TP. Nha
Trang, Tỉnh Khánh Hòa

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều
hòa không khí & thông gió

BỆNH VIỆN - SPA



Dự án:
BỆNH VIỆN QUỐC TẾ HUẾ

Vị trí
02 Nguyễn Tri Phương, P. Phú Nhuận, TP. Huế

Hạng mục
Cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống Điều hòa không khí & thông gió



Dự án:
BỆNH VIỆN ĐA KHOA SỐ 10 - MỞ RỘNG

Vị trí
Cây số 10, Quốc lộ 1A, Xã Thạnh Xuân, Tp. Cần Thơ

Hạng mục
Cung cấp, lắp đặt hệ thống điều hòa không khí & thông gió, hệ thống khí sạch phòng mổ



ĐỐI TÁC TIÊU BIỂU



LỜI CẢM ƠN

Trải qua hơn hai thập kỷ phát triển, Đông SaPa luôn trân trọng sự tin tưởng và đồng hành của Quý Chủ đầu tư, Đối tác, Tổng thầu cùng toàn thể Khách hàng. Chính sự tin nhiệm đó là nền tảng để chúng tôi không ngừng hoàn thiện năng lực, nâng cao chất lượng dịch vụ và khẳng định uy tín trong lĩnh vực Điều hòa không khí và Thông gió (HVAC).

Mỗi công trình được hoàn thành không chỉ là kết quả của năng lực kỹ thuật và tinh thần trách nhiệm của đội ngũ Đông SaPa, mà còn là thành quả của sự hợp tác, đồng hành và sẻ chia giữa chúng tôi với các đối tác trong suốt quá trình triển khai dự án.



Những thành tựu mà chúng tôi đạt được không thể thiếu sự đóng góp quý báu của Quý khách hàng, và chúng tôi cam kết tiếp tục nỗ lực không ngừng để mang đến sản phẩm, dịch vụ tốt nhất, đảm bảo đáp ứng mọi nhu cầu của Quý khách. Chúng tôi luôn đặt trái tim vào việc phục vụ Quý khách hàng và tin rằng mối quan hệ này vẫn sẽ tiếp tục phát triển hơn trong tương lai.

Chúng tôi xin gửi lời tri ân chân thành đến Quý Chủ đầu tư, Đối tác và Khách hàng đã luôn tin tưởng lựa chọn Đông SaPa. Với tinh thần Chất lượng – Uy tín – Đồng hành, chúng tôi cam kết tiếp tục mang đến những giải pháp HVAC hiệu quả, góp phần tạo nên các công trình an toàn, bền vững và có giá trị lâu dài.

**Trụ sở chính:**

144 Võ Văn Tần, Phường Xuân Hòa, TP . Hồ Chí Minh, Việt Nam

**Văn phòng giao dịch:**

456/72 Cao Thắng (nối dài), Phường Hòa Hưng, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**Liên hệ**

Email: info@dongsapa.com.vn

Website: www.dongsapa.com.vn

Điện thoại: (028) 62 962 962

Hotline dự án: 0988 200 200

Bán lẻ: 1800 0045

Dịch vụ - Bảo trì: 1800 7168